

Saint Nicolas de Bourgueil

Magazine d'informations municipales - Janvier 2024



www.saint-nicolas-de-bourgueil.fr

culture économie environnement enfance

atome communication

Communication graphique enseigne - bache & panneau
Signalétique
Textile & objets publicitaires
Site internet
référencement & paiement en ligne
création & impression

www.francine.ory.fr

Francine Ory - 505 rue de la Taille - St Nicolas de Bourgueil
06 43 50 37 28 - 02 47 97 98 55 - francine.ory@orange.fr

Netto

ON GAGNE TOUS À PAYER MOINS CHER

BIENVENUE À NETTO BOURGUEIL

DU LUNDI AU SAMEDI OUVERT DE 8H30 À 19H30

DIMANCHE DE 8H30 À 12H30

Chez Netto, vous trouverez de tout et à prix bas toute l'année, pour vous faire plaisir

Retrouvez-nous sur www.netto.fr

Atoutoit

Couverture - Charpente
Extension bois
Panneaux photovoltaïques

1400 Route de Saint Etienne
37130 Mazières de Touraine
02 47 38 15 08 - 06 87 42 46 47
contact.atoutoit@orange.fr
Visitez notre site : atoutoit.fr

Tony POISSON

Ets SYLVIFLORE

Technicien, entrepreneur & coordinateur des forêts

Broyage - Taille de formation - Elagage
Traitements agrément IF018 - Dégagement
Plantation et production de peupliers

Dans vos jardins avec du matériel adapté :
ELAGAGE
et **TAILLE DE HAIE**

services à la personne
514156009

37300 Joué les Tours
06 07 46 50 30
E.mail : 0607465030@orange.fr

DEBERNARD HABITAT

ÉLECTRICITÉ / PLOMBERIE / CHAUFFAGE ET CLIMATISATION / GEOTHERMIE / PHOTOVOLTAÏQUE / BORNE VÉHICULE ÉLECTRIQUE

3 Rue Albert Pottier - 49650 ALLONNES
02 49 65 33 03 - www.ets-debernard-habitat.fr

Prothésiste Ongulaire

- Pose de capsule américaine
- Rallongement aux chablonis
- Vernis semi-permanent...

Priscilla au 06 72 52 68 31

POMPES FUNEBRES LE ROUZIC

Contrats Obsèques
Caveaux - Monuments
Tous travaux de cimetière
Chambre funéraire - Articles funéraires
Transport de corps France & Etranger

24H/24 7J/7

Bourgueil 1, av. St Nicolas près du cimetière 02 47 97 83 06 2017-37-233	Benais 02 47 97 47 78 21-37-0029	Luynes 02 47 55 65 70 21-37-0031	Langeais 02 47 96 70 78 21-37-0032
---	---	---	---

Port. 06 82 85 78 78
www.accompagnementobseques.com

GrandOptical

RIEN N'EST TROP GRAND POUR VOUS

FEMME, HOMME & ENFANT

Examen de vue - Adaptation lentilles souples
Lunettes de vue, de soleil, de sport - Lunettes en bois, de créateur
Grandes marques, forfait
Intermédiaire astronomie et instrument d'optique

FABRICATION FRANÇAISE

Centre commercial de La Grande Prairie
02 47 97 71 44 - BOURGUEIL
Du lundi au vendredi 9h-19h - Samedi de 9h-18h

Menuiseries extérieures BOIS - PVC - ALU
Fenêtres - Portes - Volets - Clôtures

Agencements intérieurs
Cuisines - Escaliers - Parquets - Placards

Atelier : ZA de Benais/Restigné
06 28 34 60 91 - 02 47 97 76 65
richer.damien.sarl@gmail.com



Magazine d'informations municipales
Janvier 2024

Tirage 750 exemplaires

Sommaire

Budget prévisionnel 2023	p4
Travaux et projets	p6
Communication	p10
Communiqués	p11
Environnement	p12
Rétrospective 2023	p14
Services de santé	p16
Social	p18
Enfance	p20
Ça se passe à Saint Nicolas	p22
Temps forts	p26
Vie culturelle et sportive	p28
Viticulture	p32
Sécurité	p34
Etat civil	p35

Directeur de publication
Sébastien BERGER

Coordination de rédaction

Brigitte GARCIA avec Sophie ORY, Jean-Michel PELGER, Laurence PLOQUIN de la commission communication. Merci aux élus des différentes commissions. Et grand merci aux vigilants correcteurs, Isabelle DELUGRÉ, Bénédicte BOURBON et Thierry MINIER

Conception & édition

Francine ORY, graphiste
Atome Communication
37140 Saint Nicolas de Bourgueil
© 02 47 97 98 55 - 06 43 50 37 28

Crédits photos

Commune de Saint Nicolas, Syndicat des vins, Docteur Romain Humbert, © Moreau Bektor Architectes, © Atelier RVL

Toutes erreurs ou omissions seraient involontaires et ne sauraient engager notre responsabilité. La mairie remercie tous les annonceurs et tous ceux qui contribuent à la mise en valeur et à la vie de la commune.

Chères Saint Nicolaisiennes,
Chers Saint Nicolaisiens,

Le contexte mondial de l'année 2023 avec les conflits qui touchent différentes parties du monde, le terrorisme, l'obscurantisme, les violences envers les élus et les plus démunis nous apporte de nombreuses sources d'affliction. Face à toutes ces difficultés, la réponse que nous pouvons donner, collectivement et individuellement, est la solidarité.

Outre la situation mondiale, notre quotidien lui-même est affecté par des conséquences sur notre économie. L'inflation qui reste à un niveau élevé, les prix de l'énergie qui ont largement augmenté, impactent le pouvoir d'achat de la population, le fonctionnement des entreprises ainsi que des collectivités.

Par ailleurs, les effets dévastateurs du réchauffement climatique se font déjà ressentir et notre commune doit faire face à la classification de sa forêt en risque très sévère et se doit d'appliquer les OLD.

J'aurai une pensée dans cet éditto, pour toutes celles et ceux qui nous ont quittés durant l'année 2023 ainsi qu'aux familles en deuil.

Notre priorité a été de maîtriser les coûts dus à la consommation énergétique. Aux mesures prises l'année dernière, nous avons remplacé certains radiateurs "énergivores" dans les logements ou bâtiments communaux. De plus, les horaires de l'éclairage public ont encore été réduits, les études montrant, quoi qu'on en dise, que le nombre d'incivilités ou méfaits n'ayant pas augmenté pendant la période non éclairée. Il s'agit également d'une politique de lutte contre la pollution lumineuse qui porte atteinte à la biodiversité.

Notre objectif principal a été de maintenir la vitalité sociale et la qualité de vie de notre commune, tout en poursuivant son développement économique et en l'inscrivant dans une dynamique de territoire accrue (aménagement d'un jardin public, travaux de l'école, aménagement d'une aire de camping-car digne de ce nom, extension du cabinet médical, rénovation de la mairie...).

Nous avons, par ailleurs, accueilli des nouvelles structures (prothésiste ongulaire, ostéopathe) et la reprise de plusieurs commerces qui offrent désormais leurs services dans notre centre-bourg. Outre les bienfaits rendus à la population, nos nouveaux commerçants comme les anciens permettent également à nos habitants de trouver des lieux d'échange et de convivialité.

Pour conclure ce bilan 2023, la réussite de nos actions a été collective et je remercie celles et ceux qui y ont contribué. Je tiens à saluer et à remercier chaleureusement, pour leur travail, leur dévouement, et leur engagement, les adjoints et les conseillers délégués, ainsi que tous les conseillers municipaux.

S'engager sur un mandat municipal exige une grande disponibilité, et je tiens aussi à remercier leurs conjoints et leurs enfants pour leur acceptation de renoncer à ce temps familial.

Je remercie l'ensemble des agents communaux, ceux du service administratif, du service technique, des espaces verts, du périscolaire et du restaurant scolaire ainsi que toute l'équipe de la bibliothèque. Ils réalisent un travail formidable au quotidien pour vous servir du mieux possible.

L'année 2023 aura donc été synonyme de nombreuses améliorations au quotidien et pour un futur meilleur pour chacun d'entre vous. L'espace-temps qui s'ouvre devant nous en l'année 2024 est une opportunité pour mon équipe et moi-même de poursuivre notre mission.

Je dois avant tout vous informer que le budget communal n'a pas pu augmenter comme nous l'aurions souhaité en fonction des projets que nous avions. Les dotations de l'Etat ont baissé. Les frais pour les dépenses énergétiques ont augmenté malgré les mesures de sobriété qui ont été mises en place. Par ailleurs, les ressources de l'impôt n'ont que très peu augmenté puisque nous avons fait le choix de ne pas impacter les familles.

Il nous faut, bien entendu, assurer les frais de fonctionnement que nous avons cherché à réduire au maximum.

Néanmoins, nous poursuivons nos investissements dans la mesure des capacités de notre budget et toujours en sollicitant les aides et subventions de l'Etat, du Département et de la Région, voire quand cela se justifie de l'Europe.

Notre vision pour l'avenir reste la même : solidarité, dynamisme et bien-être.

Enfin, les travaux de l'église, de la salle des fêtes et de l'extension du cabinet médical devraient commencer dans les prochains jours voire prochains mois.

Sans oublier, comme évoqué lors de mes vœux, la récupération des concessions en état d'abandon pour notre cimetière, la fin des travaux pour le jardin public, la fin de révision pour le PLU, la création des trois logements seniors par la CCTOVAL, la mise en route d'un Comité Communal Feux de Forêts et l'entretien des bâtiments communaux et de la voirie.

Nous renouvelons tous les événements festifs qui font de notre commune un lieu de vie convivial, sportif, culturel et artistique. D'autres projets viendront enrichir cette nouvelle année. Sachez que l'équipe municipale et moi-même poursuivons cette deuxième partie de notre mission avec le même enthousiasme et les mêmes convictions.

Chères Saint Nicolaisiennes, chers Saint Nicolaisiens je vous remercie pour la confiance que vous nous accordez.

Pierre CORNEILLE a écrit : "Dans le bonheur d'autrui, je cherche le bonheur". Sachez que mon bonheur puise dans le bonheur que vous avez à vivre dans notre commune.

Au nom de tous les élus municipaux, je vous souhaite une très belle année 2024. Nous espérons qu'elle vous apportera la santé, la joie et des découvertes enrichissantes.

Sébastien BERGER,
Maire de Saint Nicolas de Bourgueil



Saint Nicolas de Bourgueil

Budget de fonctionnement

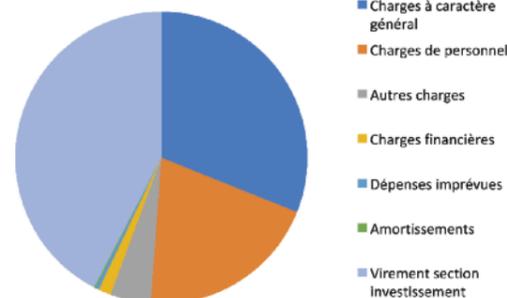
Dépenses en euros - Budget 2023

Charges à caractère général	781 895,49
Charges de personnel	505 900,00
Autres charges	113 304,00
Charges financières	35 200,00
Dépenses imprévues	10 000,00
Amortissements	3 837,88
Virement section investissement	281 643,06
Total	1 066 476,63

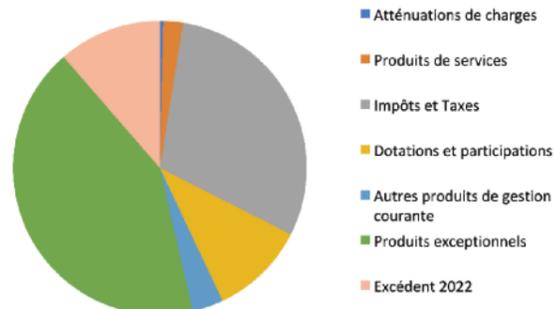
Recettes en euros - Budget 2023

Atténuations de charges	9 150,00
Produits de services	54 505,00
Impôts et taxes	753 588,00
Dotations et participations	264 087,00
Autres produits de gestion courante	86 500,00
Produits exceptionnels	1 062 235,15
Excédent 2022	286 548,85
Total	2 516 614,00

Dépenses de fonctionnement



Recettes de fonctionnement



Budget d'investissement

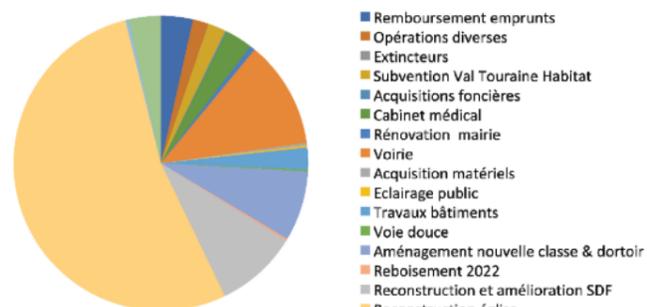
Dépenses en euros - Budget 2023

Remboursement emprunts	103 190,51
Opérations diverses	50 104,88
Extincteurs	760,00
Subvention Val Touraine Habitat	58 000,00
Acquisitions foncières	4 300,00
Cabinet médical	89 256,57
Rénovation mairie	16 312,60
Voirie	345 561,28
Acquisition matériels	7 811,82
Eclairage public	6 882,10
Travaux bâtiments	70 984,00
Voie douce	5 796,00
Aménagement nouvelle classe/dortoir	224 543,74
Reboisement 2022	6 532,34
Reconstruction et amélioration SDF	265 000,00
Reconstruction église	1 561 300,00
Dépenses imprévues	10 000,00
Déficit 2022	103 603,16
Total	2 929 939,00

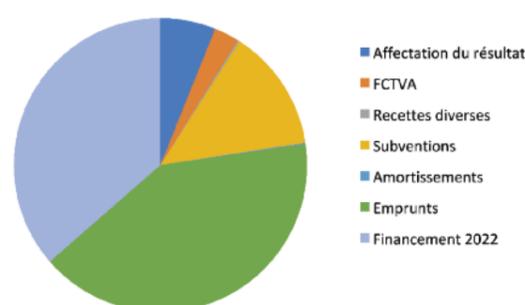
Recettes en euros - Budget 2023

Affectation du résultat	178 793,49
FCTVA	80 635,00
Recettes diverses	6 190,00
Subventions	395 706,00
Amortissements	3 837,88
Emprunts	1 198 300,00
Financement 2022	1 066 476,63
Total	1 863 462,37

Dépenses d'investissement



Recettes d'investissement



FINANCE LOCALE - Subventions aux associations 2023

ADMR	250,00 €
APE école des Vignes	800,00 €
ARCA amis et riverains du Changeon	150,00 €
ASSAD	250,00 €
EHPAD Bourgueil - Equip'âge en voy'âge	337,50 €
Comice Agricole	112,50 €
Comité de Jumelage	965,00 €
Com'une Image	1 800,00 €
Etoile Nicolaisienne (octobre rose)	300,00 €
Football	2 500,00 €
Football (convention ménage)	1 250,00 €
Lycée Les Ardilliers	30,00 €
Tennis	750,00 €
Total des subventions	9 495,00 €

FISCALITÉ LOCALE

Taxes des ménages en 2023

• Taxe d'habitation	10,85%
• Taxe foncière sur les propriétés bâties	33,27%
• Taxe foncière sur les propriétés non bâties	42,96%

TARIFS 2023

RESTAURANT SCOLAIRE

Repas enfant	3,50 €
Repas enfant allergique (repas fourni par les parents)	1,90 €
Repas occasionnel	4,30 €
Repas adulte	5,70 €

BOIS DE CHAUFFAGE

Bois	Prix du stère sur pied (TVA suivant la réglementation en vigueur)
Chêne, châtaignier, acacia	13 € HT
Autres bois de chauffage	11 € HT

Conditions : 15 stères par an/foyer. Les premiers à répondre seront servis dans la limite du stock et la priorité est donnée aux habitants de la commune.

DÉPÔTS SAUVAGES

Amende pour abandon de déchets	135 €
--------------------------------	-------

REPAS AU RESTAURANT SCOLAIRE ET LOYERS Nouveau mode de paiement possible !

Ces recettes sont actuellement encaissées selon quatre modes de perception : par chèque, espèces, carte bleue auprès du Service de Gestion Comptable de Chinon ou paiement en ligne, via le site PAYFIP (TIPI).

Afin de faciliter le règlement de ces prestations, il est possible pour les usagers qui le souhaitent de bénéficier de payer leur créance mensuelle par prélèvement automatique. Il sera ainsi proposé à chaque usager qui opterait pour ce moyen de paiement un contrat de prélèvement automatique.

A titre d'information, les pièces relatives au mandat de prélèvement automatique pour les repas de la restauration scolaire et les loyers pourront être retirées en Mairie ou téléchargeables sur le site internet et à rendre obligatoirement à la Mairie pour validation.

www.saint-nicolas-de-bourgueil.fr

Votre Mairie

2, rue de la Treille
37140 Saint Nicolas de Bourgueil
Tél. 02 47 97 75 16
contact@saint-nicolas-de-bourgueil.fr
www.saint-nicolas-de-bourgueil.fr

Horaires ouvertures

Lundi et vendredi : 8h45 - 12h15 et 13h30 - 17h
Mardi, mercredi et jeudi : 8h45 - 12h15

Plan de la commune téléchargeable via le site internet, onglet Mairie, rubrique : infos pratiques.

Relais Poste

A l'Epicerie d'à côté

34, avenue Saint Vincent - Tél. 09 83 59 50 28
Livraison du courrier tous les jours à 12h

Horaires ouvertures

Lundi et mardi : 8h - 13h et 15h - 19h
Mercredi : 8h - 13h
Jeudi et vendredi : 8h - 13h et 15h - 19h
Samedi : 8h - 13h et 15h - 18h

Personnel municipal

Au service des habitants de la commune, l'équipe du personnel municipal vous présente ses meilleurs vœux pour l'année 2024.

Mouvements dans l'équipe administrative :

En remplacement d'un agent titulaire placé en congé longue maladie et en charge de l'accueil, l'urbanisme et la comptabilité, Tiphaine MEUNIER

avait été recrutée en CDD en septembre 2022 mais elle a trouvé un poste en CDI dans une autre collectivité. C'est Bénédicte BOURBON qui la remplace, toujours en CDD, depuis le mois de septembre 2023.



BIENTÔT 16 ANS

Pensez au recensement citoyen !

C'est obligatoire.

Dès l'âge de 16 ans, présentez vous en mairie, muni de :
• votre carte d'identité
• votre livret de famille
• un justificatif de domicile

Vous aurez besoin de votre justificatif de recensement pour vous inscrire aux examens jusqu'à l'âge de 25 ans (Bac, permis de conduire, etc.)

Pour tout renseignement, contactez la mairie au :
02.47.97.75.16



Travaux, réalisations & projets



RÉALISATIONS

Marché public : Ecole des Vignes

(date de la décision 26/03/2021)

Suite à l'ouverture d'une 5ème classe et le manque d'espace pour accueillir les élèves (hébergés provisoirement dans les locaux de la garderie), les travaux suivants ont été arrêtés par la mairie et confiés au cabinet d'architecte, Agence 3D :

■ Création d'une 5ème salle de classe (démolition du mur situé entre la salle d'activités et l'actuel dortoir) et création d'un dortoir plus grand à la place de l'ancienne salle des professeurs et de l'ancien bureau de la directrice.

■ Création d'une nouvelle salle des professeurs, d'un nouveau bureau pour la directrice et de nouveaux sanitaires.

■ A cela, il faut ajouter la modification des anciens sanitaires de la salle des professeurs.

Montant total des travaux : 199 009,94 €
(Honoraires : 26 704,32 € + Divers : 4 567,60 € + Travaux de construction : 160 152,43 € + modification des anciens sanitaires de la salle des Professeurs en sanitaires enfants : 7 585,59 €).

Subvention FDSR : 26 725 €.

Les travaux sont terminés à l'exception d'une réserve en cours quant à la qualité du revêtement de sol de la classe. Les enseignants ont intégré leurs nouveaux locaux et les élèves devraient bientôt faire de même.



Commission bâtiments, bilan 2023

Outre les bâtiments destinés aux services municipaux et annexes, la commune possède un parc immobilier locatif très conséquent : 7 commerces, 4 locaux de services et 7 logements d'habitation destinés à la location.

L'entretien de ce patrimoine immobilier incombe à la commune et le suivi en est assuré par la commission bâtiments.

Suite au changement de réglementation sur la situation énergétique des bâtiments, la commission a fait réaliser les bilans énergétiques (DPE) des logements d'habitations loués par la commune. Ces bilans ont été remis aux différents locataires et vont nécessiter certains travaux.

Les travaux effectués sur l'année 2023

- Boucherie : changement du chauffage du logement d'habitation et réfection des pieds de murs du laboratoire.
- Salon de coiffure : changement des radiateurs.
- Boulangerie : changement des portes et des fenêtres du fournil.
- Restaurant scolaire : réfection des pieds de mur.
- Logements d'habitation : changement des radiateurs, pose d'un volet extérieur et changement d'une paroi de douche.
- Relais de Saint Nicolas : travaux réalisés suivant l'enveloppe des 30 000 euros prévue au budget. Création de sanitaires PMR, menuiseries et volets extérieurs.
- Travaux en cours à la Grange Chapelot : réalisation d'une dalle en béton afin de permettre différents stockages pendant les travaux / Complexe sportif : réfection de la couverture (devis signé en avril 2023 en attente d'intervention).

Prévision travaux budget 2024

- Salon d'esthétique : isolation intérieure du mur Nord au RDC, mises aux normes électriques et pose de prises supplémentaires et éclairage, habillage coffrage, changement des radiateurs. Plomberie étage pour évacuation d'un lave-linge. Démolition de la cheminée en intra.
- Et encore : Boulangerie : peinture de la grande porte / Ancienne Poste : suppression des piliers dans le passage / Relais Saint Nicolas : façade (1ère étude) / Grange Chapelot : portes / Logements d'habitation en location : fenêtre, meuble d'évier / Boulangerie - logement : terrasse en bois / Ancienne école privée : réfection mur Est. Ecole des Vignes, réfection mur côté rue du Pressoir.

Rénovation et aménagement de l'aire de camping-car

- Aménagement de la plateforme comprenant le reprofilage, la mise en forme du terrain, l'apport de 0/40, la création d'une tranchée et la mise en place des matériaux et compactage (SAS Moreau).
- Végétalisation : Fourniture et plantation de haies sous bâche (SARL Ossant Sébastien Paysages).

Montant estimé en HT 3 906,03 €

Financement de l'opération :

• Fonds de concours CCTOVAL	1 919,92 €
• Autofinancement	1 986,11 €
Total HT	3 906,03 €

Une table de pique-nique viendra prochainement compléter cet aménagement.



RÉALISATIONS

Extension du cabinet médical

Aménagement d'une maison médicale, retour sur le projet initial réalisé sous le précédent mandat en 2018 : le cabinet occupé par le Dr Lauret puis par le Dr Humbert n'étant plus adapté, la municipalité avait fait le choix de transformer l'ancien logement situé auprès du bureau de poste, en maison médicale. Ce nouvel espace permettant d'accueillir deux médecins et une diététicienne dans trois vastes cabinets de consultation et d'offrir aux patients une grande salle d'attente commune.

Suite à un marché public, les travaux avaient été confiés à l'agence d'architectes 3D. Les entreprises ont été conviées le 3 mai 2018 pour procéder à la signature des marchés et pour convenir de la programmation des travaux. Les travaux se sont terminés fin 2018 pour un montant de 268 577,81 € TTC.

Marché public - Extension du cabinet médical : la maîtrise d'œuvre a été confiée à l'Agence d'architectes 3D. Le projet consiste à transformer les locaux de l'ancienne Poste en créant un troisième cabinet communiquant avec celui du Dr Humbert et destiné à accueillir, soit un nouveau médecin, soit un infirmier en pratique avancée (IPA). La salle d'attente sera agrandie et accueillera un bureau d'accueil. L'estimation prévisionnelle des travaux est évaluée à la somme de 59 200 € HT.

Une consultation de travaux a été lancée par la maîtrise d'œuvre qui, étant en procédure adaptée, a ensuite procédé à l'analyse des offres. Le conseil municipal en date du 17 juillet 2023 a attribué le marché aux entreprises retenues pour les 10 lots :

Total travaux : 64 112,37 € HT + Honoraires architectes, AMO, Bureau de contrôle, SPS.

Financement :

Subvention FDSR 2024	11 216,00 €
Emprunt	50 000,00 €
Autofinancement	19 053,70 €
Total HT	80 269,70 €

EN COURS

Le début du chantier est prévu en janvier pour une durée de 6 mois.

Jardin public, espace intergénérationnel

Né de l'idée qu'il manquait dans notre commune un espace intergénérationnel de rencontre arboré et ludique, ce projet prévoit de créer un jardin public qui soit accueillant avec une aire de jeux enfants. Le marché de maîtrise d'œuvre a été attribué à l'Atelier Gama (La Riche) représentée par Mélanie GASTÉ, ingénieur paysagiste en charge de sa conception et réalisation.



Une consultation de travaux a été lancée le 20/04/2023 selon une procédure adaptée. Lors de la séance du 9 juin 2024, le Conseil Municipal a attribué le marché aux entreprises suivantes pour un montant de 204 638 € HT (tranche ferme et tranche optionnelle) :

- **Lot 1** - VRD, espaces verts et mobiliers : Entreprise Les artisans paysagistes
Montant HT retenu : tranche ferme : 106 935,01 € HT - Tranche optionnelle : 18 082,99 € HT.
- **Lot 2** - Fontainerie et maçonnerie : Entreprises Sirev et Baserolo
Montant HT retenu : 39 820 € HT.
- **Lot 3** - Jeux et menuiserie : Entreprise Pulse Conseil
Montant HT retenu : 39 800 € HT.

EN COURS

Début des travaux le 11 septembre 2023 pour un délai de 5 mois.

BOURGUEIL
BETON
Vente aux professionnels et particuliers
2, rue de Touraine - ZI de La Petite Prairie - 37140 BOURGUEIL
☎ 02 47 95 26 42 - 06 49 87 84 73
bourgueil-beton@orange.fr

SARL
CMT DUBOIS GUIGNON
Jérémy CARRÉ
• CHARPENTE • ZINGUERIE
• COUVERTURE • RAMONAGE
• ISOLATION - PLAC • OSSATURE BOIS
• DÉSIGNATION • DÉSIGNATION
DEVIS GRATUIT
Port. 06 70 38 96 45 • Tél. 02 47 24 93 81
Siège Social : 44, route de Baume • 37340 Avrillé les Ponceaux
Atelier : 8, route de Lossay • 37140 Restigné
carre.monsigny.toitures@orange.fr

ZULIANI
MACONNERIE - TAILLE DE PIERRE
RAVALEMENT DE FACADE
Neuf et rénovation
1 rue du Frêne - 37140 BENAIS
Tél. 02 47 98 04 11
zuliani-entreprise@orange.fr

Benjamin PHILIPPON
Avocat
Droit pénal
Droit de la famille
Droit du permis de conduire
3 rue Racan - 37130 Langeais
Sur rendez-vous : 02 47 43 50 48
www.avocatphilippon.fr

VENTE & RÉPARATIONS TOUTES MARQUES
Faignant Agri-viti
✓ Tracteurs ✓ Machines agricoles
✓ Matériel viti-vinicole ✓ Serrurerie
BOURGUEIL 02 47 97 86 62
ST NICOLAS DE BOURGUEIL 02 47 97 75 22
06 72 93 00 36 / faignant.agriviti@orange.fr

GARAGE ERIC BARBÉ
Atelier de réparation automobile
toutes marques
13, rue d'Anjou à BOURGUEIL
Parc d'Activité de la Petite Prairie
Tél. 02 47 97 71 76
eric.barbe@garage-bourgueil.fr

ARCHITECTE
CONCEPTION RÉALISATION DE VOTRE PROJET
VITICOLE - HABITAT NEUF RENOVATION

02.41.54.19.12
WWW.AGENCE-3D.COM
CONTACT@AGENCE-3D.COM
23 AVE JEAN BOUTTON - 49130 LES PONTS DE CÉ

Travaux, réalisations & projets



Voirie

- Les achats de matériels et équipements ont tous été effectués et livrés, conformément au budget 2023.
- Concernant les travaux de voirie, il était prévu de refaire deux routes qui étaient fortement dégradées : la Route du Piassereau sur sa partie haute en forêt et la Route de Beaupuy. Le coût de réfection étant très important 62 320 €, la solution d'un revêtement mixte (enrobé ou bicouche) par zone à traiter a été préférée pour pouvoir couvrir la totalité des deux routes.
- Une intervention sur les accotements a été réalisée sur la Route de Beaupuy et Route de la Martellière.
- En décembre 2023 une journée d'élagage par lamier est réalisée aux étangs du Piassereau et à la Josseraie.
- Fin 2023, la commission "voiries" a effectué un état des lieux sur les différentes routes qui seraient à traiter : les Coutures et les Calais, la Route des Tendrais, la Route des Grenelles (entre les ponts).
- Une réflexion est envisagée en termes d'aménagements de La Martellière et de l'Allée des Quarterons.
- Prévision d'installation d'un "piège à eau" sur le trottoir-ouest du Relais de Saint-Nicolas, pour évacuations des eaux de pluies (le trottoir actuel ayant une pente inversée renvoyant les eaux de pluies côté mur de façade !).
- Prolongement du trottoir existant au carrefour de la Rue Marie Dupin. L'ensemble de ces travaux prévus fera l'objet de devis et les travaux seront sélectionnés et engagés en fonction de l'importance des réfections pour le budget 2024.

En ce début d'année 2024, des réflexions seront menées sur les possibilités réalistes de nouveaux principes de circulation qui pourraient être mis en place dans l'axe majeur de notre commune Rue du vieux chêne/Rue de la Treille, pour sécuriser l'ensemble des circulations piétonnes, cyclistes, automobiles et agricoles...

Au dernier trimestre, nous avons été confrontés à plusieurs incidents du réseau de notre distribution d'eau sur la commune (à La Gardière, La Rodaie, la Contrie) nécessitant les interventions immédiates de Véolia, pour rétablissements des circuits. A souligner le constat de la vétusté du réseau (installations 1960/1965 !)...

La commission se tient à votre disposition pour toute question ou une identification de travaux liés à la voirie.



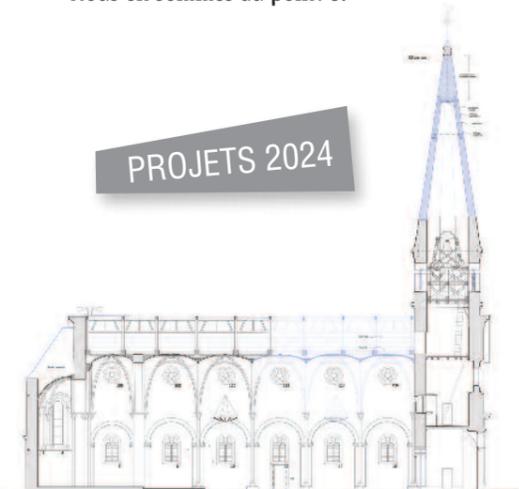
Suite 2023 DOSSIER tornade

Eglise et salle des fêtes, le temps peut sembler long mais le calendrier suit son cours selon les codes et les délais de la commande publique.

- 1 - Sécurisation des lieux.
- 2 - Choix de l'architecte en charge du diagnostic sur l'église et la salle des fêtes (appel d'offres et marché public).
- 3 - Temps de réalisation du diagnostic des dommages sur chaque bâtiment suivi par l'estimation chiffrée des dommages et le retour de la prise en charge financière par les assurances.
- 4 - Choix de l'architecte en charge de l'église (consultation de maîtrise d'œuvre).
- 5 - Choix de l'architecte en charge de la salle des fêtes (consultation de maîtrise d'œuvre).
- 6 - Lancement du marché de travaux pour chaque bâtiment pour retenir les entreprises qui interviendront sur chaque chantier.
- 7 - Début des travaux.

Nous en sommes au point 6.

PROJETS 2024



© Moreau Boktor Architectes



Implantation du chantier



©Atelier RVL

Salle des fêtes

Marché de maîtrise d'œuvre pour la restitution et l'amélioration du lieu

Parmi les différents biens communaux touchés par la tornade du 19 juin 2021, figure la salle des fêtes, pour laquelle une réflexion quant à son amélioration énergétique et fonctionnelle est amorcée à l'occasion des travaux rendus nécessaires pour son importante réparation.

Suite à la réalisation du diagnostic de la salle des fêtes, une consultation de maîtrise d'œuvre a été lancée, le 22/03/2023, conformément au Code de la commande publique. Son objectif étant de confier une "mission de base" (réhabilitation des bâtiments de la salle des fêtes), avec VISA, ainsi qu'une mission complémentaire obligatoire : OPC (Ordonnancement Pilotage Coordination).

La part de l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est de 900 000 € HT, valeur constante. La date limite de remise des offres était fixée au 20/04/2023 à 12h.

Six offres ont été réceptionnées et analysées par l'AMO (Assistance à Maîtrise d'Ouvrage) puis examinées par le bureau maire et adjoints le 01/06/2023.

Le Conseil Municipal, du 9 juin 2023 a désigné l'Atelier RVL (Tours) en tant que titulaire du marché de maîtrise d'œuvre pour l'amélioration de la salle des fêtes pour un montant de 87 300 € HT.

Avant d'avancer dans ses propositions, Victor VIOT, architecte de l'Atelier RVL, a demandé un contrôle du réseau des eaux usées et des diagnostics complémentaires, amiante, plomb et surtout structures. En effet, l'état de la charpente conditionne le projet à l'étude.

La prochaine réunion concernant l'APS (Avant-Projet Sommaire est prévue en janvier 2024).

Les travaux devraient commencer en juin 2024 et durer un an.

Eglise

Marché de maîtrise d'œuvre pour la reconstruction

Suite à la réalisation du diagnostic de l'église, une consultation de maîtrise d'œuvre pour procéder à sa reconstruction a été lancée le 18 janvier 2023 selon la procédure de l'appel d'offres ouvert. L'objectif étant de confier au candidat retenu une mission complète de maîtrise d'œuvre ainsi qu'une mission complémentaire obligatoire pour l'ordonnancement, le pilotage et la coordination (OPC).

Lors du Conseil Municipal du 10 mai 2023, le marché a été attribué au groupement composé de la société MOREAU BOKTOR, mandataires, Architectes du patrimoine (Tours), la SARL SABOUREAU INGÉNIEURIE - économie de la construction (Tours) et le BE ASSOCIÉS - BET structures (Lyon) pour un montant de 149 220 € HT.

Lors du Conseil Municipal du 25 octobre 2023, la procédure de passation du marché de travaux a été actée, selon une procédure adaptée comprenant 10 lots, à savoir :

Lot 1 - Maçonnerie-Pierre de Taille / **Lot 2** - Charpente Bois / **Lot 3** - Couverture Zinguerie / **Lot 4** - Menuiserie / **Lot 5** - Ferronnerie Serrurerie / **Lot 6** - Vitraux / **Lot 7** - Paratonnerre / **Lot 8** - Horlogerie Cloches / **Lot 9** - Electricité Courant Fort / **Lot 10** - Plâtrerie Voûtes Sarrasines.

L'objectif premier de ces travaux est la reconstruction à l'identique de l'église. Cependant des améliorations techniques seront apportées dont notamment pour la reconstruction de la flèche et de la charpente des bas-côtés.

Le montant prévisionnel des travaux a été estimé à 1 800 000 € HT.

Les travaux devraient démarrer fin janvier 2024 pour une durée de 16 mois.

trillo-toiture@orange.fr
www.trillo-toiture.fr

COUVERTURE - ZINGUERIE - CHARPENTE

TRILLO TOITURE

ÊTRE BIEN COUVERT, ÊTE COMME HIVER

ZA Le Saugot
37420 BEAUMONT EN VÉRON
02 47 95 15 83 - 06 76 13 26 98

RGE
QUALIBAT

HORY-CHAUVELIN

★ ★ ★ ★

MAÇONNERIE ★ PIERRE DE TAILLE ★ GROS ŒUVRE
RESTAURATION DU PATRIMOINE
MONUMENTS HISTORIQUES

PARTICULIERS

48, rue Marcel Vignaud - CS 60053 - 37420 AVOINE
Tél. 02 47 58 97 97
agence@hory-chauvelin.com

ARTISAN PEINTRE
Ludovic Gautier

Peinture - Vitrerie
Revêtements de sol et mur
Décoration et aménagement d'intérieur
Ravalement de façade

ARTISAN

37140 BENAIS 02 47 58 77 49

 **Stéphane MOISY**
CHARPENTE - COUVERTURE

Zinguerie - Inox
Neuf et restauration
Ramonage
Escalier sur mesure
Extension ossature bois

ISOLATION

14 route de Gizeux - Le Pot Blanc - 37140 BOURGUEIL
© 02 47 97 92 01 stmoisy@wanadoo.fr

CHASLE-BOSTEAU sarl

Peinture - Décoration
Revêtements sols et murs
Cloisons sèches - Isolation - Façade

60 Zone d'Activité de Beauvais Noyant
49490 Noyant Villages

02 41 89 52 71 - 06 31 04 64 50

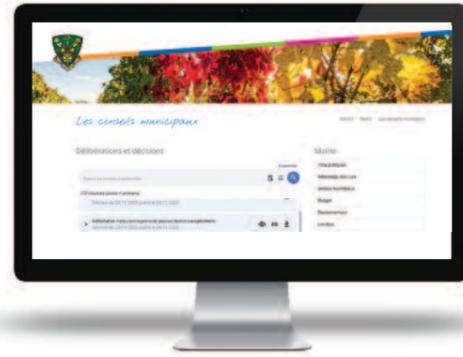
secretariat@chastle-bosteau.fr romain.portier82@chastle-bosteau.fr

SCIERIE MOBILE BEAUMARD

Coupe tout bois chez vous !
Planches - Bastings
Poutres - Panes
Sciage à domicile

SCIERIE MOBILE BEAUMARD
Port Boulet - 37140 La Chapelle sur Loire
Tél. 06 68 17 07 60 - 02 47 95 01 92

Communication



Le site internet, à votre service

www.saint-nicolas-de-bourgueil.fr

Retrouvez les actualités de la commune et du territoire.

Quelques nouveautés en 2023 :

- Dans l'onglet "Mairie" : la rubrique "conseils municipaux" est devenue interactive et vous permet de faire des recherches par mots clefs. Il vous est aussi possible de consulter les arrêtés municipaux. Des boutons de recherches rapides vous permettent d'accéder aux informations suivantes :
- Urbanisme - Page dédiée à la révision du PLU.
- Démarches administratives via le site du servicepublic.fr
- Commerçants et artisans de la commune.
- Restaurant scolaire dont les menus proposés à vos enfants.

Panneau Pocket

Un outil de communication au service des habitants !

La commune vous propose l'application "Panneau Pocket", pour toujours mieux vous informer et vous alerter.

Les événements locaux, l'actualité et les alertes de la commune seront toujours dans votre poche, où que vous soyez, quand vous le souhaitez.

En rappel : l'application est simple et gratuite. Pour la télécharger sur son téléphone ou sa tablette, il faut rechercher "Panneau Pocket" sur Apple Store ou Play Store et suivre les indications.



Nouveau : borne WIFI public

Val de Loire Numérique a installé une borne WIFI public sur la façade de la mairie, côté rue. Elle permet une connexion wifi gratuite, sécurisée et sans publicité.

Pour se connecter

- Activez le wifi sur votre appareil
- Repérez le signal : Val de Loire Public émis par la borne
- Connectez-vous avec votre adresse mail, votre compte Facebook...



Communiqués



Révision du PLU

Poursuite de la procédure

Depuis plusieurs mois maintenant, la commission en charge de la révision du PLU a engagé les réflexions sur l'aménagement futur du territoire communal. Les grandes orientations de ce projet vous ont été présentées lors d'une réunion publique qui s'est tenue le 11 mai dernier et à laquelle une trentaine d'habitants a participé.

Où en sommes-nous aujourd'hui ?

La commission poursuit les travaux de révision du PLU par la réalisation des documents règlementaires du Plan Local d'Urbanisme. Ces documents sont importants car il s'agit des documents sur la base desquels seront délivrés les futurs permis de construire.

Ils comprennent notamment :

- Les plans de zonage : à l'échelle de la parcelle, le PLU définit la vocation des sols :
 - Zone U : zone urbanisée pour les secteurs déjà construits couvrant le bourg et les hameaux les plus importants.
 - Zone AU : zone à urbaniser pour les futurs secteurs à construire.
 - Zone A : zone agricole pour les secteurs réservés au développement de l'activité viticole.
 - Zone N : zone naturelle pour les secteurs à protéger pour des raisons environnementales, paysagères ou de risques.
 - Le règlement écrit : il définit, pour chaque zone délimitée sur les plans, les possibilités et les conditions de réalisation des constructions
- Le résultat de ces travaux vous sera présenté courant 2024.

Comment participer ?

Nous vous rappelons que, depuis le début de la démarche, chacun peut à tout moment participer à la révision du Plan Local d'Urbanisme en transmettant à la commune ses observations, remarques ou demandes. Vous avez un projet ? Vous avez une idée pour le devenir de la commune ? Profitez des moyens à votre disposition pour en informer les élus :

- Un registre est à votre disposition à la mairie pour recueillir vos observations.
- Vos observations peuvent être également transmises par courrier adressé à M. le Maire à l'adresse postale de la mairie en indiquant "Concertation préalable relative au PLU" ou par mail à l'adresse suivante : contact@saint-nicolas-de-bourgueil.fr

Permis de construire en ligne



Pour déposer votre demande d'autorisation d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable, certificat d'urbanisme) en ligne par voie électronique, le guichet unique pour toutes les communes du territoire du Pays Loire Nature est le : <https://sve-pln.sirap.fr>

Préparez au préalable tous les documents sous format numérique (PDF, jpg, png) et accédez au guichet unique pour les demandes dématérialisées. Retrouvez votre commune par son code postal et laissez-vous guider.

Si vous ne souhaitez pas réaliser votre demande en ligne, vous pouvez toujours déposer votre dossier à la mairie ou l'envoyer par voie postale.

Cimetière municipal : 2^{ème} étape

Toujours en collaboration avec le groupe ELABOR (entreprise spécialisée dans le domaine funéraire auprès des collectivités locales), la procédure de régularisation des sépultures sans concession et des sépultures échues et non renouvelées, entame la seconde étape.

Des arrêtés ont été pris le 8 novembre 2023, ordonnant la reprise de ces sépultures, pour celles qui n'ont pas été régularisées ou renouvelées, cette reprise sera effective à partir du 8 janvier 2024. Ces documents sont affichés, avec la liste des emplacements, au cimetière et à la mairie.

Pour être reprise et réattribuée à une autre famille, la concession ne doit contenir aucun défunt. Donc à l'issue de la procédure de reprise, la commune procède à l'exhumation des défunts présents dans la sépulture. Les restes post-mortem sont recueillis avec soin et décence dans un reliquaire et réinhumés dans l'ossuaire du cimetière. Les noms des défunts seront consignés dans un registre, conservé en mairie à leur mémoire.

A compter du 8 janvier 2024, la reprise sera effective et se fera sur plusieurs années compte-tenu du nombre important de sépultures à relever (165) et du coût financier conséquent que cela représente. Les arrêtés sont aussi consultables en ligne sur le site internet de la commune : www.saint-nicolas-de-bourgueil.fr (volet Mairie).

Pour plus de renseignements, rapprochez-vous du secrétariat de mairie.



Citoyenneté et vie locale

Malgré les rappels réguliers qui avaient été publiés ces précédentes années, nous déplorons la permanence d'incivilités sur notre commune.

- Des règles de stationnement non-respectées, au cœur du village et notamment près de l'école...
- Des règles de sécurité routière régulièrement outrepassées... 30 km/h dans le centre bourg...
- Retraits ou détériorations de panneaux de signalétiques...
- De nombreux déchets sur la voie publique, ou volontairement déposés à terre autour de points de rassemblements de bacs à ordures...

Collecte des déchets

- Rappel pour les poubelles : elles doivent être sorties le mercredi en fin d'après-midi ou le soir et rentrées le jeudi après le ramassage. Les containers ne doivent pas rester sur les trottoirs ou en bord des voies.
- Retraits des nouveaux containers : avis aux retardataires ! A partir du 1er janvier 2024, les anciens containers ne seront plus collectés. Le retrait se fait en mairie. Pensez à vous munir d'un justificatif d'adresse.

Une recrudescence de ces actes d'incivilités qui incitera très certainement la Mairie et la Gendarmerie à renforcer contrôles et sanctions.

MENUISERIE
Stéphane Haudebault
Fabrication artisanale

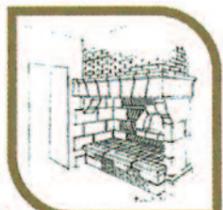
Restauration bâtiments Bois - PVC & Alu
Escaliers - Cuisines aménagées
Parquets & lambris
Portes et fenêtres sur mesure
Portails

Zone d'activités de Bonneveau
49650 Brain sur Allonnes ☎ **02 41 52 08 98**
www.menuiserie-haudebault.com



GALLARD THIERRY
Taille de pierre
Maçonnerie

9, rue de l'Etang
49730 Varennes sur Loire
06 76 46 38 42
thierry.gallard0404@orange.fr



CFE CLIMATISATION
FROID ELECTRICITÉ
Société agréée aux manipulations des fluides frigorigènes
Certifié RGE QUALIPAC
Installations et dépannages de pompes à chaleur
Jérôme VANNIER
cfe86@orange.fr

668 Rue du Port Guyet - 37140 Saint Nicolas de Bourgueil - 02 47 97 63 38
3, rue des Buis - 86120 Beuxes - 05 49 98 02 63



COOPÉRATIVE D'ACHAT ET D'APPROVISIONNEMENT DE SAINT NICOLAS DE BOURGUEIL

SNB

Des produits pour différentes cultures

Phytoprotecteurs • Engrais • Fil de fer
Bouteilles • Cartons • Piquets

10-12, rue du Vieux Chêne
☎ **02 47 97 75 07** - snb.compta@orange.fr




Charte forestière

...En octobre 2022, la Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire (CCTOVAL) a initié l'élaboration d'une "charte forestière" sur son territoire... Deuxième forêt du département, avec plus de 540 hectares, notre commune est concernée à double titre par son appartenance à Natura 2000 Oiseaux et au Parc Naturel Régional Loire Anjou Touraine...

La charte forestière devra prendre en compte un besoin croissant d'associer et d'informer le public, à propos de la gestion forestière en place et de la protection de la biodiversité forestière (fonctions économiques, environnementales et sociales de la forêt, plans d'aménagements en vue de développement durable).

Après un premier diagnostic général de la charte forestière de la Communauté de Communes en 2023, l'élaboration d'un programme d'actions, est en cours de lancement en prenant en compte :

- **Le volet social** (entretien sentiers, sorties pédagogiques, communications, sensibilisations, surveillances...).
- **Le volet économique** (rentabilité sylviculture, morcellements forestiers, agroforesterie, exploitations forestières, attractivité touristique...).
- **Le volet environnemental** (réglementation et accessibilité, risques incendies, adaptation au changement climatique, chasse, biodiversité...).

Le SMIPE

A partir du 1er janvier 2024, le SMIPE intègre la Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire, au sein du pôle Prévention et Gestion des déchets.

Les compétences et services restent les mêmes :

- La prévention et la réduction des déchets.
- La collecte, le transfert et le traitement des déchets.
- La gestion d'un réseau de six déchetteries.
- La communication et la sensibilisation de tous les publics sur la prévention, le tri, le recyclage et la valorisation des déchets.

Une question ? Besoin d'un renseignement ? Contactez-nous !

Tél. 02 47 97 89 75
gestiondesdechets@cctoival.fr

Obligation Légale de Débroussaillage

En parallèle aux modalités de "gestion" de notre massif forestier, définies dans la Charte Forestière et pour se prémunir des risques d'incendies, l'ordonnance 2012-92 du code forestier avait déjà prévu une "Obligation Légale de Débroussaillage" (OLD) dans certaines zones à risques, Préfectures et Communes en définissant les modalités.

Vous êtes concerné par cette obligation si vous êtes propriétaire de bâtiments ou d'équipements situés à moins de 200 mètres de bois, forêts, landes, maquis et garrigues. Le maire est chargé du contrôle du respect de cette obligation et les agents assermentés, notamment ceux de l'Office National des Forêts (ONF), sont habilités à verbaliser. Débroussailler son terrain et les abords de son habitation, c'est obligatoire et c'est investir pour votre sécurité face aux feux de forêt et de végétation.

Les feux majeurs de 2022 nous rappellent l'importance du risque d'incendie de forêt et de végétation. Le changement climatique intensifie ce risque : la saison des feux s'allonge et le risque s'étend dans de nouvelles régions.



Débroussailler son terrain et les abords de son habitation, c'est faire face à cette menace : vous limitez la propagation du feu, facilitez l'intervention des sapeurs-pompiers et c'est aussi la meilleure des protections pour vous et vos biens. C'est pour cette raison qu'il s'agit d'une obligation légale sur une partie de notre territoire, lorsque le risque le justifie. Le débroussaillage vise à réduire la masse de végétaux dans une zone de 50 mètres autour de vos bâtiments ou autre équipement.

Pour savoir si vous êtes concerné par l'OLD, la Mairie reste alors votre interlocuteur privilégié, aussi bien pour vous conseiller sur le débroussaillage et sa mise en œuvre, que pour vous aiguiller vers des professionnels.

Voir aussi le site : www.ecologie.gouv.fr/feux-foret-et-vegetation

Pour un éclairage public nécessaire suffisant et durable

Nouvelle réglementation (arrêté n°2023-57)

Afin de lutter contre la pollution lumineuse et les émissions de gaz à effet de serre et d'engager des actions volontaristes en faveur des économies d'énergie et de la maîtrise de la demande en électricité, et, considérant que, à certaines heures, l'éclairage public ne constitue pas une nécessité absolue, ce dernier fonctionnera sur le territoire de la commune de la manière suivante :

■ **Horaires d'été - du 01/05 au 01/09** : interruption sur l'ensemble du territoire communal, hameaux compris.

■ **Horaires d'hiver - du 02/09 au 30/04** : allumage du coucher du soleil à 22h / Interruption de 22h jusqu'à 6h / Allumage de 6h jusqu'au lever du jour.

Les éclairages seront maintenus quelle que soit la période, dans le centre bourg, uniquement sur l'avenue Saint Vincent.

Les maladies du bois ESCA

Communiqué du Syndicat des vins

Chaque année, les vignerons remplacent des cepes morts à cause d'un champignon qui attaque le bois du cep.

Les cepes arrachés sont en général donnés aux habitants de la commune.

Il est important de rappeler la principale consigne pour éviter le développement de cette maladie : les cepes doivent être entreposés à l'abri du vent et de la pluie et ne subir aucun ruissellement.

C'est une façon de lutter ensemble contre la propagation de ce champignon dans notre vignoble.

Nous vous remercions de la vigilance dont vous ferez preuve.

Daniel Moquet

LE SPÉCIALISTE DE VOS EXTÉRIEURS

02 47 55 61 53

33 Rue le Corbusier CHINON

VOTRE NOUVELLE AGENCE

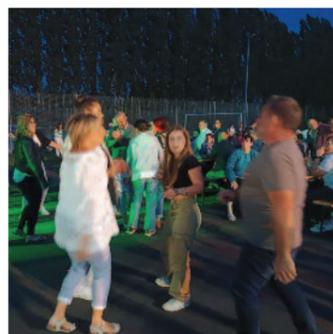


Noces d'or en famille, félicitations !



Virginie MOREAU
a quitté le restaurant scolaire
pour s'investir dans un nouveau
projet professionnel.

Un grand MERCI à elle pour tout !
Nous lui souhaitons une belle
réussite dans son nouvel emploi.



Services de Santé

biocoop
LA BIO NOUS RASSEMBLE Local Vrac

De saison Equitable

La petite prairie
BOURGUEIL

ZAC La Petite Prairie - 9, allée de la Canopée
37140 Bourgueil - 02 47 81 44 60
contact@biocoop-bourgueil.fr - www.biocoop-bourgueil.fr

06 50 07 77 38

FLORIDA IMMO CONSEILS

Cabinet conseils spécialisé dans l'investissement immobilier à l'étranger
USA - ESPAGNE - DUBAI - PORTUGAL
Investissement clé en main ou locatif saisonnier - Jusqu'à 14% de rentabilité
Gestion locative assurée par une équipe francophone
www.florida-immo-conseils.com www.facebook.com/floridaimmo

Generale d'Optique
la fin des lunettes chères

Examen de vue
Lunettes de vue, de soleil, de sport
Made in France - Femme, homme et enfant
Lentilles et produits lentilles

Guillaume vous accueille
Lundi 14h-19h - Mardi au vendredi 9h30-12h30 et 14h-19h
Samedi 9h30-18h sans interruption

Optique de La Petite Prairie 02 47 93 18 77
Parc Commercial de La Petite Prairie
8 allée de la Canopée (en face NETTO) à BOURGUEIL

TAXI LA LOIRE

Muriel vous souhaite une bonne année 2024

Navette - Tourisme - Rapatriement - Transports Médicaux
Affilié toutes Caisses Sociales et Mutuelles
Toutes distances - 7j/7 - 24h/24

murieltaxilaloire@gmail.com
www.taxilaloire.fr
Les Trois Volets - 37140 La Chapelle sur Loire

02 47 96 97 98 - 06 85 66 25 65

Muriel vous propose un service de qualité depuis plus de 20 ans
Ecoute et disponibilité tout près de chez vous à La Chapelle sur Loire

MAISON MÉDICALE

Médecins généralistes

Docteur Romain HUMBERT 02 18 07 14 25
5, rue de la Treille
Consultations sur rendez-vous
Lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8h30 à 19h
Jeudi de 8h30 à 12h

Docteur Anaïs HAHUSSEAU 02 47 95 29 75
5, rue de la Treille
Consultations sur rendez-vous du lundi au vendredi

Sage-femme - Acupuncteur

Caroline MALLARD 06 01 38 74 80
5, rue de la Treille
RDV sur Doctolib ou caroline.mallard@yahoo.com

PROFESSIONNELS DE SANTÉ

Cabinet infirmier

Philippe CHOLLET 07 85 29 07 23
11, rue de la Treille
Soins à domicile et sur rendez-vous au cabinet
Vaccination COVID tous les vendredis AM
philippe-chollet-infirmier.fr

Magnétiseuse

Marina BLAVIN 06 30 57 89 04
11, rue de la Treille
Sur rendez-vous

Ostéopathe

Maëlis DESNOS 07 44 40 44 98
11, rue de la Treille
Consultations sur rendez-vous les lundi, mardi et mercredi
RDV sur Doctolib ou desnos.osteo@gmail.com

Reflexologue - Magnétiseuse

Isabelle BERRINI 06 23 58 81 95
94, rue du Bas Chelot
isabelle.berrini@orange.fr

Clinique vétérinaire à la Villatte

Christophe MAROUZÉ 02 47 97 92 12
47, rue de la Martellière

Transports de santé

SARL Laurent 02 47 97 33 00
SARL Transport Zen 07 68 71 71 10

Pourquoi agrandir le cabinet médical ?

Par le Dr Romain HUMBERT

Je me suis installé il y a plus de dix ans (déjà !), comme médecin généraliste et médecin du sport. Des Nicolaisiens m'avaient fait part du vide laissé par le Dr LAURET et de leurs dossiers laissés avec un cabinet médical vide depuis plusieurs mois.

La mairie m'avait proposé des locaux repeints de l'ancien cabinet. Que de chemin parcouru, avec aujourd'hui une maison médicale récente (avec toutes les commodités sauf l'eau chaude et le chauffage parfois, mais la mairie y travaille !). Un second médecin, le Dr HAHUSSEAU, une sage-femme, Mme MALLARD, et deux infirmiers, M. et Mme CHOLET se sont depuis installés.

Tout ceci à l'inverse de la démographie médicale qui s'effondre au national, et j'ai pu en dire un mot à beaucoup, nous sommes préservés sur notre territoire ; mais nous restons loin des plateaux techniques spécialisés.

C'est pour cette raison que je me suis équipé, au fil des ans : l'ElectroCardio-Gramme ou le HolterECG permettent un examen cardiologique plus poussé, les Epreuves Fonctionnelles Respiratoires sont la base de la pneumologie.

L'agrandissement participe de l'anticipation démographique et Annie PERREIRA, mon assistante est venue rejoindre



l'équipe. Outre le confort de consultations moins interrompues, elle me permet de techniquer ces examens et m'apporte ses compétences et son expérience de l'EHPAD d'Allonnes.

Avoir un bureau spécifique permettra donc un meilleur suivi.

Une autre utilité est l'accueil d'étudiants. Je suis maître de stage depuis dix ans. Tout d'abord pour la transmission, le compagnonnage, comme j'ai pu l'entendre, mais aussi parce que recevoir mes futurs confrères, c'est peut-être leur donner envie d'une installation, ici (si tant est qu'une politique nationale le permette !).

Enfin, une dixième année pour les études de médecine générale devient obligatoire. Il faudra des maîtres de stage avec des locaux, si nous ne voulons pas que ces médecins apprennent la médecine générale à l'hôpital !

Je remercie la mairie, et au premier chef Sébastien BERGER, d'être conscient de ces enjeux, c'est pourquoi les travaux vont commencer aussi vite que possible et, pour reprendre le discours de notre maire lors de ses vœux, ...avant qu'une nouvelle norme ne soit inventée !

Une sage-femme acupuncteur

A Saint Nicolas de Bourgueil

Caroline MALLARD s'est installée sur la commune en novembre 2020 au sein du cabinet médical commun avec les docteurs HUMBERT et HAHUSSEAU.

Mais que sait-on de cette profession médicale ?

Certes la sage-femme assure, en toute autonomie, le suivi médical de la grossesse, la préparation à la naissance, la pratique de l'accouchement, la consultation post-natale, la surveillance médicale de la mère et du nouveau-né après la naissance, le suivi de l'allaitement, la rééducation périnéo-sphinctérienne...

Mais aussi, elle pratique les examens cliniques et para cliniques nécessaires, et participe activement à toute action de prévention dans le domaine de la santé de la femme tout au long de sa vie. C'est ainsi qu'elle assure :

- Le suivi de prévention (prévention des cancers gynécologiques, réalisation de frottis cervico-vaginal...)
- Le dépistage et le traitement de certaines infections sexuellement transmissibles.
- La prescription et le suivi de la contraception.
- La prévention des addictions.
- La vaccination des vaccins obligatoires et recommandés mentionnés au calendrier des vaccinations en vigueur.

Elle peut également acquérir des compétences spécifiques grâce à des diplômes universitaires pour accompagner les femmes tout au long de leur vie (spécialiste de la lactation, échographiste, acupunctrice, hypnose, gynécologie, sexologie, médecine fœtale, recherche, etc...). Dans le cas de Caroline MALLARD, il s'agit de l'acupuncture.

Maëlis DESNOS

Ostéopathe DO



Diplômée de l'Institut d'Ostéopathie de Rennes Bretagne en juin 2023, j'ai le plaisir d'avoir ouvert mon cabinet au sein de la commune de Saint Nicolas de Bourgueil fin octobre 2023.

L'ostéopathie correspond à une prise en charge holistique (globale) et prend en compte de nombreux aspects de votre vie.

Durant mes études, j'ai pu être formée à la prise en charge de patients de tout âge : du nourrisson aux plus âgés. Mais également à la prise en charge de cas plus spécifiques : sportif, handicapé... J'ai d'ailleurs réalisé un voyage humanitaire au Vietnam dans un centre de patients polyhandicapés en octobre 2022.

Mémo santé

N° d'urgences

- SAMU 15
- Pompiers 18
- Urgence européen 112
- Hôpital Bretonneau - Tours : 02 47 47 47 47
- Hôpital Trousseau - Tours : 02 47 47 47 47
- Centre Hospitalier du Chinonais - 02 47 93 75 15
- Centre Hospitalier de Saumur - 02 41 53 30 30
- Centre anti-poison : 02 41 48 21 21
- Tabac Info Service : 39 89
- Drogues Info Service : 0 800 23 13 13

- SOS femmes en danger : 39 19
- SOS enfance en danger : 119

Social, services & solidarité

Commission d'Aide sociale - Ex CCAS

La commission est constituée d'élus municipaux : Sébastien BERGER - Sophie ORY - Jeanine HUET - Frédéric MOREAU - Laurence PLOQUIN - Nadège COTTINEAU et Bertrand LOBRY. Mmes RAGUENEAU et MINETTE représentent les administrés.

Le repas des Aînés à l'occasion du 8 mai ne pouvant avoir lieu faute de salle des fêtes, des colis cadeaux ont été distribués à nos Aînés de plus de 80 ans. La commission apporte son assistance aux personnes en difficultés sur la commune, aussi n'hésitez pas à la solliciter en cas de besoin.

Assistante de service social

Pour le secteur de Saint Nicolas de Bourgueil : Madame TULASNE.

Contact :
Maison départementale de la solidarité - 4, rue de la Petite Gare - 37140 Bourgueil
Tél. 02 47 97 88 00
f.tulasne@departement-touraine.fr
Permanence : uniquement sur RDV

ADMR

L'ADMR Bourgueil propose à ses clients une large gamme de services à domicile, appartenant aux catégories suivantes : ménage et repassage, petit bricolage et petit jardinage, SSIAD (Services de Soins Infirmiers à Domicile) et centres de santé infirmiers.

Contact :
ADMR Bourgueil - 12 ter, avenue de Saint Nicolas - 37140 Bourgueil
Tél. 02 47 97 44 52 - www.admr.org



Service Plus adédôm

Choisissez le service dont vous avez besoin

- SERVICES DE LA VIE QUOTIDIENNE
 - Entretien de la maison
 - Entretien des lieux
 - Nettoyage
 - Petit bricolage
 - Aide administrative
- GARDE D'ENFANTS DE PLUS DE 3 ANS
 - Soins quotidiens (jeûnes, repas...)
 - Surveillance
 - Aide aux devoirs
- SERVICES AUX PERSONNES AGÉES ET DÉPENDANTES
 - Aide à la toilette
 - Préparation des repas
 - Entretien de logement et du linge
 - Accompagnement extérieur, promenade...
 - Aide à la mobilité et au transport
 - Courses

Qualité
Prestations réalisées par des intervenants compétents et qualifiés

Simple
Un besoin, un devis, un contrat de prestation, une facture

Efficacité
Interventions rapides adaptées à votre demande

15 boulevard Paul Louis Courier
37500 CHINON - 02.47.93.09.91
Mail : servicepluschinonais@orange.fr

Bureaux ouverts du Lundi au Vendredi de 8 h à 12 h et de 13 h à 17 h



Logements seniors

Les travaux dans l'ancienne école Notre Dame, portés par Val Touraine Habitat vont commencer en début 2024 et la commune disposera en principe en fin d'année 2024 de trois logements seniors ou logements inclusifs.

En parallèle avec ces logements, une convention pour la mise en œuvre d'un dispositif d'animation pour les aînés sur 7 communes du territoire communautaire dont Saint Nicolas de Bourgueil, a été signée en 2023 avec l'association AGEVIE.

AGEVIE est une association loi 1901 créée en 1994 à l'initiative du PACT d'Indre et Loire (devenu SOLIHA) et de la fédération ADMR d'Indre et Loire.

Son projet est de permettre à des personnes âgées de conserver leur autonomie en développant et en animant des lieux de vie et d'accueil adaptés à leurs besoins

Chaque commune met à disposition une salle, à titre gratuit, pour développer les activités, selon un planning préétabli et s'engage à apporter un soutien financier par l'apport d'une subvention annuelle de 1 000 euros, sur la durée du dispositif.

"Partageons la mémoire pour raconter notre territoire"

En lien avec les logements inclusifs naissant sur le territoire Ouest de l'Indre et Loire (CCTOVAL), dont Saint Nicolas de Bourgueil, Bourgueil et Gizeux, une concertation entre habitants, animée par AGEVIE, a contribué à connaître et raconter l'histoire du territoire !

Ce dispositif d'animation de vie sociale, vise à proposer des rencontres régulières aux aînés, des projets partagés aussi avec d'autres générations, valorisant la mémoire, les histoires de vie, l'histoire des communes, les capacités des aînés à vivre et s'impliquer, et pour en faire profiter tous les habitants, de 0 à 99 ans... et plus.

Ainsi, depuis fin février, des rencontres, animées par l'association AGEVIE se déroulent tous les 15 jours (hors vacances scolaires).

Une carte du Changeon, point commun aux trois communes, avec ses 22 moulins et de nombreuses anecdotes vécues auprès de ce lieu, a été réalisée par des habitants de ces communes, lors de nombreuses réunions "tournantes".

Contact AGEVIE : Noémie GARÉNAUX, animatrice coordinatrice
Tél. 06 34 55 47 34 / ngarenaux@agevie.fr

Contact mairie : Sophie ORY, adjointe.

Esprit Conduite AUTO ECOLE

Stages accélérés - Boîte auto
Moto - Cyclo - Remorque

Yohann CHARBONNÉ - 02 47 97 92 77 - 06 50 52 08 25
www.espritconduite.fr
17 rue Pasteur - 37140 BOURGUEIL

PARCS et JARDINS ESPACES VERTS

création-entretien
aménagement
taille des haies
élagage-clôtures.

Christophe MACHET
5, Rte de Tours - 37140 Restigné - Tél 02.47.97.98.81

Roule ma pelle!

EURL BESNARD Didier
2 chemin de la petite Chalopinière 37140 Restigné
☎ 02.47.97.95.72 - 06.83.55.44.44

NICOLAS MIGNOT

TAILLE DE PIERRE - RESTAURATION
MAÇONNERIE - RAVALEMENT
HYDROGOMMAGE - SABLAGE

© 02 47 95 24 23
mignot.nicolas37@gmail.com

20 Rue des Moulins - 37140 CHOUZÉ SUR LOIRE

picoty ouest

NOUVEAU : Livraison de granulés en VRAC et en palette

AVIA PELLETS PREMIUM
100% BOIS
L'énergie est notre avenir, économisons-la !

ZA LA RONDE - 49680 NEUILLÉ - 02 41 67 35 50

Ambiance

Ensemble, nous créons votre Intérieur

Cuisines, Salles de Bains, Dressings, Meubles, Agencement

www.ambiance-cuisines.fr

02 47 97 33 58 - Les Buttes - 37420 AVOINE

Présence Verte, N°1 de la téléassistance en France

Valérie, 46 ans, vit à 350km de chez sa maman

Présence Verte, partenaire de votre mairie et CCAS

Pour découvrir nos solutions de téléassistance et en savoir plus sur les offres Présence Verte, contactez votre mairie.

Présence Verte, agence de Tours
8 rue du théâtre - 37000 Tours - 37000
02.47.33.00.96 - pv@presenceverte.fr
presenceverte.fr

*N°1 en France en nombre de contrats sur le marché de la téléassistance aux particuliers

La mairie de Saint Nicolas de Bourgueil a signé une convention avec cette association pour la Téléassistance à domicile.
Le forfait "installation-maintenance" est pris en charge par la mairie qui vous aidera pour le montage administratif du dossier d'abonnement.
Les dossiers sont disponibles à l'accueil de la mairie.

Association déclarée "Services à la personne" : les abonnés imposables sur les revenus peuvent bénéficier d'une réduction ou d'un crédit d'impôt correspondant à 50% des sommes versées (selon dispositions fiscales en vigueur).

ASSAD de Bourgueil

Interventions : sept jours sur sept et 365 jours par an.

Service d'aide et d'accompagnement à domicile :
Aide à la toilette, à l'habillage, au repas, à la vie sociale (mobilité, courses, démarches administratives, informatique), entretien du logement et du linge, portage de repas, prévention, veille, alerte.

Le service Mobilité, déductible des impôts, comme les autres services, permet le déplacement programmé pour les courses ou autres démarches sur plusieurs communes des environs.

Contact :
ASSAD Bourgueil - 30, rue du Commerce - Bourgueil
Tél. 02 47 97 73 45
Mail : contact@assad-bourgueil.fr
Site : www.assad-bourgueil37.fr



L'école des Vignes

Les élèves et l'équipe éducative

L'école des Vignes de Saint Nicolas de Bourgueil accueille cette année 110 élèves répartis dans cinq classes (TPS/PS/MS, MS/GS, CP/CE1, CE2/CM1 et CM1/CM2).

M. FERRAND, présent dans l'école depuis plusieurs années, est parti vers d'autres expériences et a été remplacé par Mme Annaëlle VIAUX, nouvelle enseignante des CE2/CM1.

M. GAUTREAU qui œuvrait, en 2022/2023 dans les classes de Mmes HAUBOURDIN et HOUDAYER n'enseigne plus dans l'école puisque ces dernières instruisent les enfants de leurs classes, cette année, à plein temps.

Les interventions musicales en milieu scolaire seront cette année orchestrées par Marie KERGALL de l'école de musique Benais La Chapelle/Saint Nicolas de Bourgueil.

Un nouveau service civique vient compléter l'équipe cette année. Il s'agit d'Aubry POIRIER, natif de la commune.

Les travaux

Les bâtiments de l'école ont fait peau neuve en 2023. En effet, les enseignants peuvent profiter d'une nouvelle salle des maîtres et la directrice, Mme BILLÉ, a pu s'installer dans un nouveau bureau. De plus, la classe de TPS/PS/MS bénéficie de toilettes supplémentaires.

La fête d'école aura lieu le **samedi 22 juin 2024** (le lieu reste à définir). L'APE organisera l'après-midi une kermesse au stade de Saint Nicolas de Bourgueil et un repas servi le soir clôturera la journée.

C'est donc encore très activement que les enfants vivront cette année scolaires 2023/2024 et les enseignantes remercient tous les intervenants et bénévoles qui participent à cela et plus particulièrement la mairie et les parents d'élèves (APE) qui s'investissent dans des actions pour rendre cela possible.

**Communauté de Communes
Touraine Ouest
Val de Loire**

Le service Relais Petite Enfance de Bourgueil de la CCTOVAL permet aux familles qui sont en recherche d'un mode d'accueil sur le territoire de recevoir toutes les informations nécessaires chez eux ou aux alentours.

Contact Relais Petite Enfance (RPE) :
07 57 51 27 85 et/ou
relaisbourgueil@cctoival.fr

**Professionnels
Entreprises - Particuliers**

SARL CAP'ASSUR
F. Chichery & JB. Ferrand
19 Place des Halles
37140 BOURGUEIL
02 47 97 81 92
agence.capassur@mma.fr
<https://agence.mma.fr/bourgueil>

Entrepreneurs d'Assurances

Rejoignez-nous sur Facebook!

MFR
CULTIVONS LES RÉUSSITES

**MFR - CFA
BOURGUEIL**
Tél : 02 47 97 71 56
Mail : mfr.bourgueil@mfr.asso.fr

4è/3è
Toutes orientations

CAP AEPE
Accompagnant Éducatif Petite Enfance

CAPa SAPVER
Services aux personnes et Vente en Espace Rural

IPERIA
Formations pour assistants maternels

VAE
Validation des Acquis de l'Expérience

INTERNAT
à partir du dimanche soir

Des formations pour tous les goûts!

Formations ouvertes aux jeunes par voie scolaire ou par apprentissage et pour les adultes en formation continue

Restaurant scolaire

Depuis la rentrée de septembre 2023, il y a du nouveau au restaurant scolaire. En effet, après 12 années en tant que cantinière Virginie MOREAU a demandé sa mutation pour se diriger vers un autre emploi professionnel.



Bienvenue à Audrey JAUD

Pour seconder Griselda MESLET et remplacer Virginie au restaurant scolaire, la commune a recruté Audrey JAUD. Elle connaît bien Saint Nicolas de Bourgueil. Nous lui souhaitons la bienvenue !

Malgré le contexte économique complexe, le restaurant scolaire maintient un service de qualité en proposant des repas variés, équilibrés, fabriqués sur place et respectant la loi EGalim (50% de produits de qualité et durable dont 20% de Bio avec 1 repas végétarien/semaine).

Ce sont 109 enfants qui y déjeunent chaque jour, ce qui correspond à 12 666 repas cuisinés par année scolaire.

Un grand BRAVO à toute l'équipe du restaurant scolaire, cuisinières et surveillantes !!!



Garderie périscolaire

La compétence "Petite enfance, enfance et jeunesse", sur notre territoire, est une compétence communautaire. Depuis plusieurs années, la Communauté de communes Touraine Ouest Val de Loire (CCTOVAL) confiait la gestion de la garderie périscolaire à l'association Loisirs Chamalo en contrepartie du versement d'une subvention annuelle pour le service assuré.

A partir du 1er janvier 2024, l'accueil périscolaire sera repris en gestion directe par la CCTOVAL. Elle reprendra, à ce titre, les 3 salariées de l'association qui accueillent les enfants avant et après l'école.

- Les horaires d'accueil des enfants sont inchangés.
- Les animatrices conservent leur emploi et leur salaire à l'identique.
- Par ailleurs, afin de se conformer aux obligations réglementaires liées au versement d'une prestation de service de la CAF aux organisateurs de services périscolaires, après échanges avec l'ensemble des maires du territoire, une nouvelle tarification tenant compte des ressources des familles a été mise en place depuis le 1er octobre dernier dans tous les accueils gérés par la CCTOVAL.
- Le tarif horaire s'échelonne désormais de 1 à 2,682 euros selon le quotient familial de la famille. La facturation intervient après 7 minutes de présence de l'enfant.
- Une coordonnatrice, Marie DELARUE -actuellement directrice du centre de Loisirs de Château la Vallière- est nommée pour encadrer l'accueil périscolaire et élaborer avec les animatrices un projet éducatif et pédagogique.
- Pour renforcer l'équipe des animatrices : Griselda MESLET, Sophie PINON et Elvyna DHONT, accueilleront un nouveau collègue, Florian COUPART qui sera présent le matin et le soir.

Adresse : 2, rue du Clos Caslot - 37140 Saint Nicolas de Bourgueil

Horaires d'accueil : lundi, mardi, jeudi et vendredi de 7h30 à 8h30 et de 16h15 à 18h45

Contact : CCTOVAL, Pôle Petite enfance, Enfance, Jeunesse, pee@cctoival.fr / Tél. 02 47 24 06 32

Association Loisirs Chamalo

Un grand merci à Magali GAUTIER, pour toutes ces années consacrées au fonctionnement de la garderie périscolaire Chamalo.



Association des Parents d'Elèves

Parents d'élèves, Nous avons besoin de vous ! Rejoignez l'APE pour nos enfants... Pour vos enfants !

Qu'est-ce que l'association des parents d'élèves SNB ?

L'association permet d'organiser des actions et événements pour nos enfants tout au long de l'année afin de récolter de l'argent et de le reverser l'année suivante à l'école (5 200 euros en 2022/23). Ainsi des sorties culturelles ou voyages scolaires peuvent être organisés par les professeurs de l'école.

Comment participer ?

Tout parent peut être membres de l'APE. Vous pouvez donc participer à l'organisation d'une ou plusieurs manifestations, selon vos disponibilités. Même une petite aide est toujours la bienvenue ! Si un événement vous intéresse, contactez l'APE ou l'un des membres croisés à l'école. Vous profiterez de la bonne humeur et la motivation de toute l'équipe.

L'APE remercie la mairie de Saint Nicolas pour son aide précieuse, ainsi que l'équipe enseignante pour sa motivation et son implication dans la scolarité de nos enfants. Sans oublier les familles de l'école et leurs proches, qui ont participé jusqu'ici sans relâche aux différentes actions déjà organisées, et qui seront certainement nombreux à participer aux prochaines manifestations à venir.

A vos agendas 2024 !

- Carnaval : samedi 16 mars.
- Marche de la pentecôte : dimanche 19 mai.
- Kermesse : samedi 22 juin.

Membres du bureau :

Présidente : Lamia LAMOUREUX
Trésorière : Marina OLIVIER
Secrétaire : Charline TORTAY
Contact : apesnb37@gmail.com



Ça se passe à Saint Nicolas !

Pickup *Fleurs des Vignes*
Laurence Moreau, Fleuriste
 Livraison à domicile - CB à distance
 40 avenue Saint Vincent - Saint Nicolas de Bourgueil
 02 47 95 60 14 - 06 36 06 93 81 fleursdesvignes37@gmail.com

Krys
 La confiance vous va si bien
 Lentilles jetables toutes corrections
 2^{ème} Paire à partir de 1€
 Lunettes de Sport
 DÉPLACEMENT À DOMICILE
 Vos opticiens à CHINON
 CC E. Leclerc
 Tél. 02 47 93 49 08
 rabelais-optique@orange.fr
 48, Quai Jeanne d'arc
 Tél. 02 47 93 33 83
 kryschinon@orange.fr

SARL DAVID PERE & FILS
 Charpente
 Couverture
 Zinguerie
 365 rue Pierre de Ronsard
 37140 Saint Nicolas de Bourgueil
 sarldavid.perefiles.cl@gmail.com
 02 47 97 74 74 - 06 63 54 02 92

Ely Nails
 Styliste Ongulaire
 Le Bas Mortier
 37140 St Nicolas de Bourgueil
 06 62 18 77 62
 elynails1937
 Ely Nails
 Prise de rendez-vous sur Planity



Octobre Rose

Pour sa 3^{ème} année "Octobre Rose à Saint Nicolas de Bourgueil", la randonnée du 16 octobre, a été organisée par l'association "SNB Loisirs et Découvertes". Elle a remporté un vif succès avec 322 participants ! Les circuits de 6 et 12 km ont emmené les randonneurs entre vignes et Changeon et sur l'ancien lit de la Loire, sur le secteur de la Taille... Les participants ont bénéficié d'un ravitaillement animé à mi-parcours avec le jeu du "lancer de bottes" qui en a amusé plus d'un. Le meilleur score a été de 25 m ! Au retour, un bon verre de Saint Nicolas était proposé avec le "jeu du panier garni !". Le tirage au sort du panier garni a été remporté par Alberthe DAVID, habitante de Saint Nicolas.

La randonnée, la vente des totes bag et les dons des participants et commerçants ont rapporté 2 450 euros. Les dons ont été reversés à l'association "Collectif Triplettes Roses" qui aide les malades atteintes du cancer du sein "le triple négatif" à obtenir les nouveaux traitements.

Notez sur vos agendas... La Randonnée Octobre Rose à Saint Nicolas de Bourgueil aura lieu le **13 octobre 2024** !



Toute l'équipe de SNB Loisirs et Découvertes remercie les bénévoles, les participants et les commerçants !



Merci

Epicerie d'Indy

Indiana HINAULT a cédé son fonds de commerce à Didier SAUMUREAU. Nous tenons à remercier Indiana pour ces années passées au service des habitants. Sa chaleur humaine, sa générosité, sa disponibilité et son joli sourire vont nous manquer et nous lui souhaitons le meilleur pour la suite.

Boucherie "Entre 2 frères"

L'annonce de leur fermeture définitive est tombée très brutalement, provoquant la sidération de nombreux clients, fidèles devant la qualité des services offerts et de leur accueil professionnel et sympathique. Outre le fait de la fermeture de notre boucherie charcuterie qui pose un gros problème à la commune, dont nous allons nous occuper aussi vite que possible, c'est à Franck et à Romain FILIPETTO que nous adressons ce petit mot, pour leur dire combien nous sommes profondément navrés de voir leur belle aventure se terminer ainsi, que nous comprenons leur déception et amertume et que nous souhaitons leur envoyer ce message d'amitié et de soutien.



Ils se sont installés

Outre Sabrina GAUTIER et Didier SAUMUREAU qui ont repris respectivement le Relais de Saint Nicolas et l'Epicerie d'à côté, Priscilla PIBALEAU s'est installée comme prothésiste ongulière et Mailis DESNOS comme ostéopathe, rue de la Treille. Nous leur souhaitons la bienvenue et pleine réussite.

Cep O'Folies



Rassemblement des Saint Nicolas de France

L'idée est venue du rassemblement des Saint Georges qui organisent chaque année un week-end convivial et festif. Les communes s'accueillent à tour de rôle. Une association va être créée afin de porter ce projet. Le week-end du 14 et 15 juin 2025 a été retenu pour lancer la première rencontre.

L'épicerie d'à côté
Ouvert du lundi au vendredi : 8h-13h et 15h-19h
Samedi : 8h-13h et 15h-18h
Fermé le dimanche et mercredi après-midi

ups relais colis

34 Avenue de Saint Vincent
37140 Saint Nicolas de Bourgueil
☎ 06 03 87 52 31

RELAIS LA POSTE

ENVOGUE
SALON DE COIFFURE

06 37 13 24 81
02 47 97 35 00

Passage des bons amis
37140 St Nicolas de Bourgueil

Relais de Saint Nicolas
BAR - TABAC - RESTAURANT

Ouvert du lundi au samedi
Fermé le dimanche

19 Avenue de Saint Vincent
37140 Saint Nicolas de Bourgueil
☎ 07 70 93 25 55

FDJ

SUPERMARCHÉ Dépenser moins sans aller loin !

G20

BOUCHERIE
CHARCUTERIE-TRAITEUR
FROMAGE À LA COUPE
ALIMENTATION GÉNÉRALE

6 RUE PICARD
37140 BOURGUEIL
02 47 97 72 94
erbodis37@gmail.com

Lundi : 8h30 - 13h
Mardi au Samedi : 8h30 - 13h
13h - 19h30
Dimanche : 9h - 12h30

Sylvain et Cynthia Boucher

22 Avenue St-Vincent 37140 St Nicolas de Bourgueil

MASC INFORMATIQUE
Maintenance Assistance Services Conseil

AU SERVICE DES PROFESSIONNELS ET DES PARTICULIERS

GILLES PELTIER
VARENNES SUR LOIRE

Tel. : 06.81.47.63.03 - Mail : masc.info@free.fr

Commerces, artisanat & services

Artisans et services

■ Charpente

TRUELLE Sylvain
1178, rue du Petit Ormeau
☎ 06 18 18 74 85
sylvain.truelle24@orange.fr

■ Charpente - Couverture - Zinguerie

SARL DAVID Père & Fils
365, rue Pierre de Ronsard
☎ 02 47 97 74 74 - 06 63 54 02 92
sarldavid.perefils.cl@gmail.com

■ Climatisation - Froid - Electricité

VANNIER Jérôme - CFE CLIMATISATION
668, rue du Port Guyet -
☎ 02 47 97 63 38 cfe86@orange.fr

■ Coiffure

FISSON Charline - ENVOGUE
3, passage des Bons Amis
☎ 02 47 97 35 00

■ Coiffure à domicile - Massage

AUNEAU Magalie - MAG'LYS COIFFURE
238, rue de la Martellière
☎ 06 64 38 56 25
magalie.auneau@orange.fr

■ Coopérative SNB

DUVNJACK Christophe
10-12, rue du Vieux Chêne
☎ 02 47 97 75 07
snb.compta@orange.fr

■ Electricité

NORET Vincent - VN SM Elec
108, chemin de l'Épaisse
☎ 06 25 45 87 10
vnelec@gmail.com

■ Esthéticienne

PROVIN Hélène - L'INSTITUT
5, passage des Bons Amis
☎ 02 47 97 94 69
helene_375@hotmail.fr

■ Garage Renault et Dacia

AUGER Philippe
1429, route de Tours - ☎ 02 47 97 71 03
philippe.auger@agenceauger.fr

■ Graphisme - Création Site internet

ORY Francine - ATOME COMMUNICATION
505, rue de la Taille
☎ 06 43 50 37 28 - 02 47 97 98 55
francine.ory@orange.fr

■ Immobilier

PIRONDEAU Pascal - SAFTI
218, rue de la Gardière - ☎ 07 71 84 05 23
pascal.pirondeau@safti.fr

■ Machines agricoles Matériel viti-vinicole

FAIGNANT AGRI-VITI
51 bis, avenue Saint Vincent
☎ 02 47 97 75 22

■ Maçonnerie - Taille de pierre

ROUSSEAU Stéphane
129, rue des Chambreaux
☎ 06 50 95 99 02
maconnerie.rousseau@gmail.com

■ Masseuse bien-être

ROUSSE Edwige - 11 bis, rue de la Treille
☎ 06 87 21 51 91
rousse.edwige@orange.fr

■ Mécanique - Service rapide sur RDV

GARAGE GUIOT ROMAIN
49, avenue Saint Vincent
☎ 06 26 53 24 43 rquirot37@gmail.com

■ Menuiserie - Agencement

GENTY Jean-Claude - EMA
54, avenue Saint Vincent
☎ 02 47 98 09 88
contact@ema-agencement.fr

■ Métallerie

Matériel viti-vinicole
SARL BROUILLARD PÈRE ET FILS
22, rue du Vieux Chêne
☎ 02 47 97 75 38 - 06 09 74 31 33
richard.brouillard@orange.fr

■ Prothésiste Ongulaire

PIBALEAU Priscilla
LOVELY NAIL'S BY PRISCI
9, rue de la Treille - ☎ 06 72 52 68 31
priscillapibaleau37@gmail.com

■ Styliste onguilaire

MOREIRA Angélique - ELY'NAILS
202, rue de la Boucherie
☎ 06 62 18 77 62 [Facebook : Ely'Nails](https://www.facebook.com/ElyNails)

■ Travaux publics

DUVAL Quentin - BBQ TP
837, rue de chezzelle
☎ 06 62 10 20 31 - 06 65 10 15 30
bbq.tp37@gmail.com

■ Travaux publics

ETS MOREAU - ☎ 02 47 97 73 37
contact@moreau-transport.fr

Privilégiez vos achats chez nos commerçants !

■ Bar - Tabac - Restaurant

GAUTIER Sabrina
LE RELAIS DE SAINT NICOLAS
19, avenue Saint Vincent
☎ 02 47 97 75 39
sabrina.gautier@hotmail.fr

■ Brasserie

MORIN Hervé
BRASSERIE DE LA RODAIE
284, route de la Rodaie
☎ 02 47 97 75 34 - 06 08 92 85 00
www.hervemorin.com

■ Boulangerie - Pâtisserie

BOUCHER Cynthia et Sylvain
22, avenue Saint Vincent
☎ 02 47 97 75 24 - 06 73 48 26 03
sylvain_boucher@orange.fr

■ Epicerie - Relais Poste

SAUMUREAU Didier
L'ÉPICERIE D'À CÔTÉ
34, avenue Saint Vincent
☎ 09 83 59 50 28

■ Fleuriste

MOREAU Laurence
FLEURS DES VIGNES
40, avenue Saint Vincent
☎ 02 47 95 60 14 - 06 36 06 93 81
fleursdesvignes37@gmail.com

■ Restaurant

MAZALEIGUE Eric
LE SAINT NICOLAS GOURMAND
28, avenue Saint Vincent
☎ 02 47 97 77 37
le.saint.nicolas.gourmand@orange.fr

■ Restaurant

DOMAINE FRÉDÉRIC MABILEAU
CHEZ ODETTE
4, rue du Pressoir
☎ 06 50 89 75 68



Relais de Saint Nicolas

Annick BELLOIR après de nombreuses années consacrées à la gestion du bar-tabac, le Relais de Saint Nicolas a cédé son fonds de commerce à Sabrina GAUTIER, depuis le 1er septembre 2023.

Après quelques travaux d'aménagement et de mises aux normes, le commerce a rouvert ses portes. Envie d'une petite pause ? d'un bon café ? d'un petit apéro entre amis ? Sabrina GAUTIER vous servira avec convivialité du lundi au vendredi de 7h à 13h et de 15h à 19h30 et le samedi de 7h à 13h et de 15h à 18h.



L'Épicerie d'à côté

Indiana HINAULT a cédé son fonds de commerce à Didier SAUMUREAU et "L'Épicerie d'Indy" est devenue "L'Épicerie d'à côté", depuis le 1er novembre 2023. L'épicerie vous propose des produits du groupe Casino mais également des produits locaux.

Le Relais Poste Commerçant est toujours à votre service. La levée du courrier est à 12h. Les colis UPS sont assurés ainsi qu'un dépôt de pain tous les lundis. Toute l'année, Didier SAUMUREAU vous propose des colis cadeaux sur commande. L'épicerie vous accueille du lundi au vendredi de 8h à 13h et de 15h à 19h, le samedi de 8h à 13h et de 15h à 18h. Elle est fermée le mercredi après-midi et le dimanche.

Compagnons dans la vie, Sabrina GAUTIER (originaire de Brain sur Allonnes) et Didier SAUMUREAU (natif de Russé), résident à Varennes sur Loire. Ils ont tenu pendant 4 ans "La Guinguette" des Loges et pendant 12 ans, le restaurant "Le Jardin de Varennes". Soucieux de l'avenir des commerces des communes rurales, ils maintiennent aujourd'hui une partie des nôtres avec leurs expériences.

Bienvenue et surtout un grand merci à tous les deux !



Hébergement de tourisme

Gîtes

CADARS Linette

Les Devants de Chevrette
327, rue de Chevrette
Gîte homologué handicap
4 personnes - Toute l'année
☎ 02 47 97 80 03
☎ 06 76 79 83 87

DELPHIS Mireille

152, rue des Chambreaux
4 personnes
Du 1er mars au 15 septembre
☎ 02 47 97 89 41

TRUELLE Adeline

"La Sereinière"
1177, rue du Petit Ormeau
Gîte 9 personnes
Gîte 5 personnes accessible
personne handicapée
Toute l'année
☎ 06 32 78 49 79
lasereiniere@orange.fr
et
"La Martellière"
1178, rue du Petit Ormeau
Gîte 4 personnes - Toute l'année
☎ 06 32 78 49 79
azbono@wanadoo.fr

DOUSSET Bernard

127, rue du Port Guyet
10 personnes - Toute l'année
☎ 06 10 85 30 08
giteduportguyet@gmail.com
Site : Gîte du Port Guyet

MABILEAU Wilfried

Gîte Les 3J
89, rue de la Taille
6 personnes - Toute l'année
☎ 06 74 39 35 56
giteles3j@gmail.com

MORIN Hervé

284, route de la Rodaie
8 personnes - Toute l'année
☎ 02 47 97 75 34
hs.morin@alceadsl.fr

RENOU Stéphane

1165, rue du Petit Ormeau
1 gîte indépendant (4 personnes)
Toute l'année - ☎ 02 47 97 85 67

WAELES MABILEAU Nathalie

15, rue de la Treille
4 personnes - Location saisonnière
☎ 06 99 02 31 27 - 02 47 97 79 58

TARRONDEAU Régis

147, route de la Nouillère
15 personnes - Toute l'année
☎ 02 41 38 61 38

PINIER Jean-Jacques

863, route des Callais
2 personnes - ☎ 07 82 20 66 60

MABILEAU Laurent

101, route du Moulin Neuf
8 personnes - Toute l'année
☎ 02 47 97 74 75

COUSSEAU Claudine

"Gîte Kermelise"
381, route de la Rodaie
7 personnes - Toute l'année
☎ 02 47 97 84 62
kermelise@aol.com

Chambres d'hôtes

CADARS Linette

Les Devants de Chevrette
327, rue de Chevrette
3 chambres - Toute l'année
☎ 02 47 97 80 03 - 06 76 79 83 87

TAYLOR Michaël

351, route des Champs Massé
2 chambres (1 lit double,
2 lits simples) - Toute l'année
☎ 02 47 97 74 86
michael.taylor974@orange.fr

Les listes des commerçants, entreprises, artisans, gîtes sont établies par la mairie sur la base des renseignements donnés.

Pour en permettre la mise à jour, il vous appartient de signaler les éventuels changements intervenus dans l'année.

Le retour du coq de l'église !

Abimé mais ayant survécu à la tornade, le coq de l'église avait besoin d'une bonne restauration. Devant les dégâts occasionnés par le passage de la tornade, un énorme élan de solidarité s'est créé bien au-delà de la commune. C'est ainsi que Pierre GAILLARD, créateur de Girouettes, installé à Neuilly le Brignon, s'est proposé de restaurer à titre gracieux, le coq de l'église. Il l'a remis au maire de Saint Nicolas à l'occasion de la cérémonie des vœux 2024.

La question est souvent posée : c'est quoi les trous sur la queue du coq ? L'histoire raconte que ce sont les impacts des balles tirées par des soldats allemands. Ils s'entraînaient à la "Société mixte de tir" dont le porche est situé à côté de l'ancien café du Mail et ils auraient tiré de la fenêtre à deux reprises sur le coq.



Saint Nicolas de Bourgueil



Vignes, Vins, Randos



Feu d'artifice et repas champêtre des 15 et 16 juillet

Belle réussite de cette manifestation organisée par le Comité des fêtes, les 15 et 16 juillet 2023 avec un repas moules-frites qui a fait carton plein et un vide-greniers très fréquenté.

Le feu d'artifice offert par la commune est venu ponctuer de façon magnifique cette soirée du 15 juillet pour le plus grand plaisir des spectateurs très nombreux.



Zoom sur... SNB Loisirs et Découvertes

Notre association intergénérationnelle regroupe 48 membres de tout âge.

Durant l'année 2023, six activités ont été mises en place

- Les jeux de société (tous les jeudis après-midi)
- Les cours d'Anglais animés par Carole TAYLOR
- L'atelier de couture
- L'atelier carterie
- La marche et randonnée
- La pétanque et le palais.

Certains ateliers ont été momentanément arrêtés mais vont être relancés dès le mois de janvier.

Pour être informés, vous pouvez consulter le Panneau Pocket de la commune et le panneau lumineux.

L'association a aussi organisé trois événements

- Un concert de rock, le 7 juillet avec des Food trucks. Malgré la pluie, les musiciens abrités ont pu continuer le concert...
- Le 16 octobre a eu lieu la randonnée Octobre Rose.
- Un stand de ventes de gâteaux lors de la Saint Nicolas a permis de récolter des fonds pour la trésorerie.

Le 15 décembre dernier, lors de l'AG, 31 personnes étaient présentes et ont pu ainsi renouveler leur adhésion.

Pour l'année 2024, encore de nouveaux projets

Le 26 janvier l'association SNB L&D prévoit d'organiser une soirée raclette... Et bien sûr pleins d'autres ateliers et événements ! N'hésitez pas à rejoindre l'association.

Renseignements et adhésion

Michel LEFEVRE au 06 87 14 42 95 et 09 72 91 75 31
E-mail : snbloisrsetdecouvertes@gmail.com



Comité de Jumelage Saint Nicolas de Bourgueil Plumélia-Bieuzy- Saint Nicolas des Eaux

Bilan 2022

- Après-midi théâtre, le dimanche 5 février 2023 avec la troupe Saint Nicolaisienne à la salle des fêtes de Chouzé sur Loire.
- Pas de marché de Noël le 3 décembre 2023 car peu d'exposants.

Année 2024

- Nos jumeaux Bretons ont prévu de nous accueillir le week-end de l'ascension soit les 9, 10 et 11 mai 2024.

Comité des Fêtes

Encore une année qui s'envole, pour le Comité des fêtes, l'année fut en demi-teinte. Bonne réussite du repas moules-frites et du vide-greniers des 15 et 16 juillet. Pour la Grande Tablée Ceps o'folies du 12 août, très peu de gens se sont déplacés !

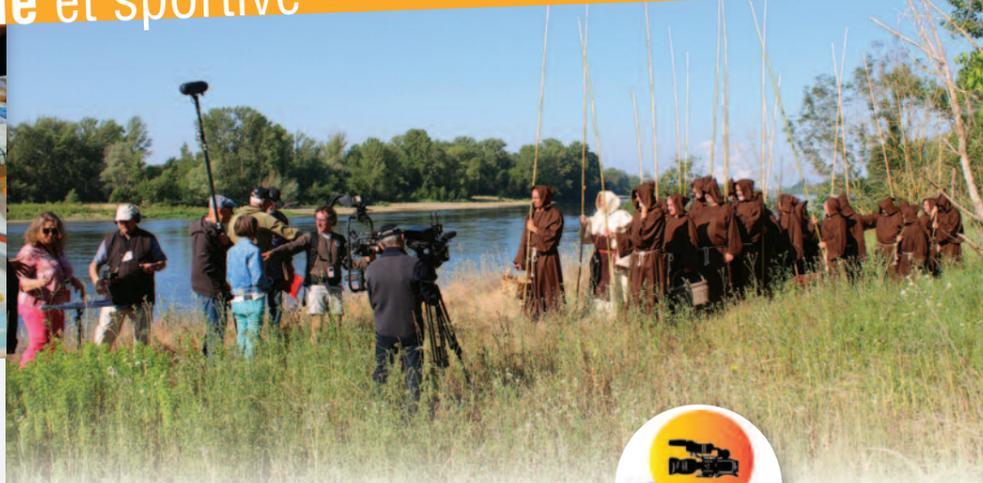
Pour l'année 2024

- 20 juillet : repas moules-frites en soirée.
- 21 juillet : vide-greniers toute la journée.
- La Grande Tablée Ceps o'folies ?
- 8 décembre : Saint Nicolas.

Merci à tous les membres du bureau ainsi que leurs conjoints et les bénévoles qui nous ont aidés. Je remercie tous les membres du Comité de leur humour et gaité au sein de l'équipe. Bravo à vous. Nous cherchons quelques bénévoles pour étoffer l'équipe.

Je vous souhaite à vous et votre famille une année 2024 dans la joie, la gaité et la santé.

**Le Président,
Jean-Noël JAMET**



Com'une image



Nous avons poursuivi l'écriture du scénario du prochain long-métrage débutée en avril 2021. Un projet ambitieux partagé par une équipe motivée ! Puis le séquençage du scénario ainsi que le découpage technique. Les premiers tournages ont débuté au château de Gizeux en février, puis au château de Vaux à Saint Nicolas de Bourgueil puis sur d'autres sites notamment à Angers et à Bréhémont.

Plus d'une centaine de figurants ont participé au tournage ainsi que plusieurs acteurs professionnels. De nombreux bénévoles d'associations nous ont aidé à l'installation des cantonnements sous la houlette de notre régisseur.

Nous avons investi dans l'achat d'un ordinateur pour un 3ème poste de montage et organisé les équipes avec un responsable par poste. Nous travaillons sur un logiciel de montage très performant utilisé par les cinéastes d'Hollywood !!!

Le montage de ce long-métrage est très contraignant et chronophage mais l'équipe reste mobilisée pour terminer ce projet grandiose et proposer au public une diffusion du film dans les salles de cinéma de Bourgueil au premier trimestre 2024.



Au printemps dernier, nous avons lancé une souscription sur le site de "Helloasso", ce qui nous a permis de récolter des fonds afin de boucler notre budget.

Sans nos partenaires publics et privés, notre aventure cinématographique serait vouée à l'échec. Un grand merci à eux !

Activités annexes

- Enregistrement vidéo du concert "Guitares et vigne" en juillet 2023.
- Aménagement du grenier annexe de notre local avec pose d'un plancher bois et mise en place d'armoires de stockage.

Au cours de l'année, de nouveaux adhérents sont venus enrichir notre association qui compte à ce jour quarante membres. Nous recherchons toujours des personnes qualifiées en audiovisuel.

Contact

Gérard GARCIA au 06 10 07 66 59
gg.comuneimage@gmail.com
www.facebook.com/Comune.image.prod37



USN Tennis

Le club de tennis de Saint Nicolas de Bourgueil a fêté cette année ses 40 ans ! 40 ans d'existence, 40 ans d'esprit sportif, 40 ans de partage et de convivialité autour et sur le terrain.

Après les finales du tournoi interne du 18 juin 2023, nous avons célébré cet anniversaire autour d'un repas fouées réunissant les anciens licenciés comme les licenciés actuels.

Cette saison 2023-2024 démarre sous les meilleurs auspices. Le club compte une hausse des licenciés enfants, jeunes et adultes et nous souhaitons que cette aventure continue toujours et encore. Venez nous retrouver pour le plaisir ou pendant les championnats par équipe.

- Entraînements enfants débutants : 18h-19h le mardi.
- Entraînements enfants confirmés : 18h-19h le jeudi.
- Entraînements femmes : 19h-20h15 et 20h15-21h30.
- Entraînements hommes : 19h-20h15 et 20h15-21h30.



Mail du club : nicolasiennetennis@fft.fr



L'Etoile Saint Nicolaisienne

L'Etoile Saint Nicolaisienne présente en cette année 2024, "La Cuite" une pièce en 3 actes de Pierre Chesnot ou "Quand un matin on se réveille avec un énorme mal de tête dans une maison inconnue, auprès d'une femme dont le visage ne vous rappelle rien, et..."

Les répétitions ont commencé en septembre, tous autour d'une table pour la lecture et distribution des rôles. Trois actrices et cinq acteurs seront sur scène, détente et rigolade assurées pour passer une bonne journée.

Les dates 2024 (*salle des fêtes)

- Samedi 10 et dimanche 11 février à Brain sur Allonnes *
 - Samedi 17 et dimanche 18 février à l'Abbaye de Bourgueil
 - Samedi 24 et dimanche 25 février à Allonnes *
 - Samedi 2 mars à Benais *
 - Dimanche 3 mars à Chouzé sur Loire *
 - Samedi 9 mars et dimanche 10 mars à St martin de la place *
 - Samedi 16 mars à Plumélia-Bieuzy/St Nicolas des Eaux (56) *
- Séances à 20h30 le samedi et 15h le dimanche.

Pour tous renseignements : 06 07 31 97 21.



Boule de fort Les Bons Amis

L'année 2023 s'est bien terminée avec de bons résultats et la ballade historique organisée par Claude VALLÉE en partant des Bons Amis et passant par le Fondis, le Grollai, le Vau Jaumier, le Vau Renou, la Gardière et finir par le château de la Cotelleraie avec une quarantaine de personnes à pied et en calèche.

Nos projets 2024

- Challenge des présidents 2 contre 2 : début le 15 janvier.
 - Challenge des artisans 2 contre 2 : début le 18 mars.
 - Concours de pétanque en juin, juillet et août.
 - Projet concours de billard.
- Tous les inscrits auront un lot.
 ■ Notre repas choucroute le 9 mars et cochon grillé le 2 juin.

Pour tous renseignements

Tél. 06 08 33 14 76 ou 06 07 31 97 21.



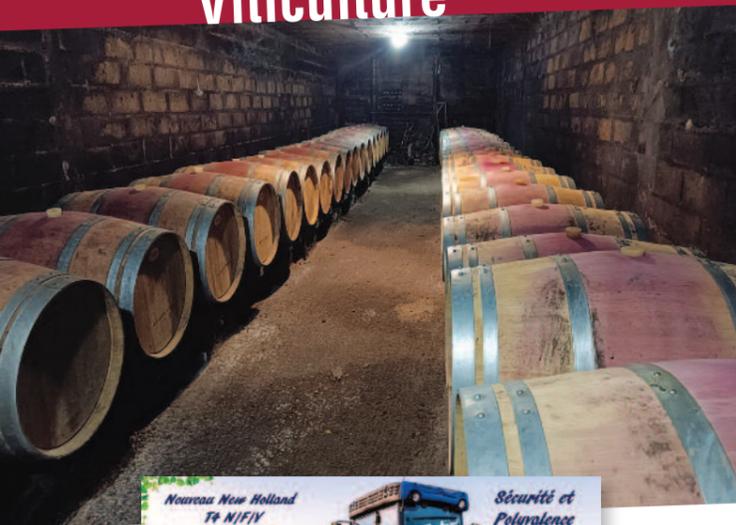
Football

Remise en image du plateau de nos U6/U7 le 2 décembre. Nos petits loups ont gagné les deux premiers matchs et ont fait un match nul ! Bravo à eux.

Suivre l'actualité de l'USN football

www.facebook.com/stnicolasdebourgueil.football/

Viticulture



Syndicat des vins

2023 pour les vignerons de Saint Nicolas de Bourgueil a été ponctué de nouveautés.

Présidence du Syndicat des Vins
Suite à l'assemblée Générale de mars 2023, le conseil d'administration a élu son nouveau bureau en nommant Madame Stéphanie MORIN, Présidente.

Maison des Vignerons
La maison des vignerons est une salle exclusivement dédiée à la réception de formation, de réunion, de dégustation liée à la viticulture. Ce n'est pas une maison des vins, pour la vente de vins les consommateurs sont redirigés vers le caveau des vignerons jouxtant le restaurant.

Bienvenue à Floriane FORT
Nous avons accueilli début septembre 2023, et ce pour une année, Floriane FORT étudiante en alternance pour valider une Licence de communication et création d'événement. Vous serez amené à la rencontrer sur les différents événements mis en place par le syndicat des vins.



Nous tenions à vous remercier habitants de Saint Nicolas de Bourgueil pour l'indulgence et la tolérance dont vous faites preuve lors des printemps gélifs.

Comme chaque année, nous espérons que nous aurons un printemps normal et que les systèmes de lutte contre le gel resteront au placard.



Le mot de la Présidente Stéphanie MORIN

Bonjour à toutes et à tous,

L'année 2023 clos son chapitre, et nous pouvons tourner avec enthousiasme une nouvelle page vers l'année 2024.

Le printemps a épargné les vignerons de ses gelées printanières, et je tiens à nouveau à remercier les habitants de notre village pour leur patience et leur compréhension lorsque nous devons mettre en route les protections de lutte contre le gel.

Le réchauffement climatique nous touche directement, on constate des saisons inhabituelles avec des températures inédites, et des conditions sans pareil. Alors que l'été était caniculaire dans bien des régions, nous avons subi un été humide et peu ensoleillé, qui a laissé place à un automne avec des chaleurs sans précédent.

Les vignerons de Saint Nicolas observent, s'adaptent et réfléchissent sans relâche aux meilleures attitudes et aux adaptations nécessaires dans ce contexte changeant. Nous avons à cœur de continuer à proposer des vins de qualité qui font notre renommée et qui font briller notre village, notre région, nos valeurs.

Ils sont courageux les vignerons de notre chère appellation de Saint Nicolas de Bourgueil, ils ne rechignent pas à la peine pour entretenir le vignoble qui est l'essence même des paysages de notre village... La douceur de vivre, les couleurs, l'harmonie des parcelles, le plaisir de vivre ici et nul par ailleurs sont le fruit d'un savoir-faire et d'un attachement des vignerons pour leur terre, l'envie de transmettre aux générations à venir.

Notre richesse et notre force, c'est que notre village, notre métier et nos vins sont étroitement liés ; soyons donc heureux et fiers de notre situation, c'est à nous d'être les meilleurs ambassadeurs de nos valeurs et c'est à nous de les faire rayonner.

Le Syndicat des vins travaille à une nouvelle campagne de communication et à de nouveaux événements qui verront le jour en 2024, en souhaitant que cette nouvelle impulsion et le travail fournit permettent de continuer à faire briller notre AOC.

Je vous souhaite à toutes et tous une excellente année 2024.

Nouveau New Holland T4 NIFTY
Sécurité et Polyvalence
Nouvelle Cabine Classé #11

BERTHOUD
Ouvrard
Ambrières 02 47 20 41 10 • St Nicolas de B. 02 47 97 74 01 • Sts Maurs 02 47 72 47 72

Sarl Julienne
MENUISERIE
ESCALIERS
AGENCEMENT
BOIS PVC ALU MIXTE
PORTAILS
Savigny en Véron
Tél. 02 47 58 42 31
menuiserie.julienne@orange.fr

Thierry Corrivaud & Fils
> Vélo assistance électrique
> Location de vélos
MOTOS - SCOOTERS
MBK - PIAGGIO - IMF - DERBI - RIEJU - PEUGEOT
Vélos GITANE - GRANVILLE - ORBEA - PEUGEOT
Vente et réparation toutes marques
6 et 8 rue Pasteur - 37140 BOURGUEIL - 02 47 97 70 10
www.corrivaudcyclescooters.com

MENUISERIE POZALU
Aluminium, PVC, bois, toutes fermetures
Cédric Bernard
06.88.75.60.22
menuiserie.pozalu@gmail.com
49750 Varennes sur Loire

LC Prestation Charlot
Mathieu : 06 72 18 08 62
mathieu.charlot@prestation-charlot.com

- Filtration
- Mise en Bouteilles vins tranquilles et bulles
- Etiquetage et Conditionnement à la Propriété
- Distributeur bouchons Bourrassé
- Location de matériels

Z.A DE BENAIS 37140 BENAIS
CONTACT@PRESTATION-CHARLOT.COM • TÉL. 02 47 97 47 97

FR-BIO-01
AB
ECO-CERT

copac
Groupe coopératif
Retrouvez tous nos produits
engrais - oléagineux
céréales - semences
protection des plantes
jardinage - plants fleurs
animalerie - quincaillerie
bouteilles - articles de cave
décoration - vêtements
alimentation du bétail
motoculture...

La Copac à Chinon 02 47 93 16 20
Gamm vert à Chinon 02 47 93 91 83
La Copac à Chouzé sur Loire 02 47 93 16 20

Gamm vert | La Paysanne

RESTAURANT Le Saint Nicolas Gourmand
Cuisine traditionnelle & de saison
SALLE DE SÉMINAIRE - RÉCEPTION
28 Avenue St Vincent • Face à l'Eglise • St Nicolas de Bourgueil
Tél. 02 47 97 77 37 - Port 06 72 60 42 68
www.le-saint-nicolas-gourmand.fr

BILAN PERSONNALISÉ SPÉCIAL VITICULTURE
Analyse des contrats en cours
Propositions sur mesure
Protection des personnes, des biens, des récoltes
Bilan retraite et placements

Berthy DOURY au 02 47 97 72 85
29, rue Pasteur - 37140 BOURGUEIL

AREAS assurances
N° Orias 07018138

SARL BROUILLARD PÈRE & FILS

Matériel viti-vinicole - Portail - Escalier - Métallerie

Saint Nicolas de Bourgueil - Tél. 02 47 97 75 38
Port. 06 09 74 31 33 richard.brouillard@orange.fr



Citoyens vigilants

Les principes de Citoyens Vigilants mis en place au sein de la commune, il y a quelques années, avec désignations de Référents par secteurs (Bourg et lieux-dits) avaient besoin d'être réabordés tous ensemble afin d'y apporter les clarifications nécessaires...
D'où la décision d'une réunion conjointe avec notre Gendarmerie le 4 décembre 2023.

En présence d'une majorité des Référents désignés en 2019, la Gendarmerie a procédé à un rappel des objectifs et limites de ce principe de participation citoyenne :

- Une démarche en totale coopération avec la Mairie et les forces de l'ordre locales.
- Un dispositif, encadré par la Gendarmerie, veillant à ce que l'engagement citoyen ne conduise surtout pas à l'acquisition de prérogatives relevant des seules forces de l'ordre.
- Désignation de Citoyens "référents" qui seraient chargés de prévenir de tout événement suspect ou de nature à troubler la sécurité des personnes et des biens dont ils seraient témoins.
- Un réseau social de voisins Citoyens vigilants qui doit également permettre d'échanger sur d'autres sujets que la sécurité, en s'occupant de la vie du quartier.

Après beaucoup d'échanges, accord pour finalisation de la liste communale des Référents, et mise en place par la Gendarmerie d'un groupe WhatsApp spécifique qui offrira une messagerie instantanée pour échanges et/ou alertes.



Le carnet 2023

Naissances

En 2023, ils sont nés

- 05-01 Lucia FOULON
- 06-02 Léo BIGNON
- 24-05 Alba RABILLON
- 16-06 Charles FOLTZENLOGEL
- 07-10 Naya FERREIRA DELARUE.

Mariages

En 2023, ils se sont unis

- 27-05 Damien GOMEZ et Audrey CHENET
- 10-06 Bryan BUCAILLE et Mme Justine LANVIN
- 08-07 Charly VANNIER et Angélique FEIND
- 09-09 Martin OGER et Lolita PIEDAULT
- 02-12 Michel BAUD et Johanna TROST
- 03-12 Jean et Chantal BRECCQ (Noces d'or).

Décès

En 2023, ils nous ont quittés

- 01-02 Marcelle DRUSSÉ née DELANOUE (98 ans)
- 14-04 Jeannine CHAVENEAU (95 ans)
- 16-04 Irène MORISSEAU née MABILEAU (89 ans)
- 28-04 Jean FOURNIER (91 ans)
- 30-04 Jeanine DELANOUE née ROUSSEAU (91 ans)
- 13-05 Simone DELANOUE née PONTONNIER (97 ans)
- 15-06 Geneviève GEORGET née MILLERAND (85 ans)
- 02-07 Jean-Noël DAVID (75 ans)
- 05-07 Mauricette GIRAULT née BICHON (88ans)
- 21-08 Martine ROUSSEAU née OBLIGY (65 ans)
- 31-08 Véronique BEUGNON née ROCHON (60 ans)
- 12-12 Patrick BOUCHER (70 ans)
- 28-12 Jean-Claude LEPROVOST (77 ans)
- 31-12 Lucette HERSARD née COULON (90 ans).



*Nous leur souhaitons
tous nos vœux
de bonheur*

OSSANT SÉBASTIEN PAYSAGES

CRÉATION
ENTRETIEN DE JARDINS
ÉLAGAGE

VISITEZ NOTRE PÉPINIÈRE - ZA DE BENAIS - 02 47 97 73 52
WWW.OSSANTSEBASTIENPAYSAGES.COM

SARL TREGRET

Pompe à chaleur - Chaudière à granulés - Climatisation
Spécialiste économie d'énergie

ZA de Benais - 37140 Benais
02 47 970 970

TRAVAUX AGRICOLES DAVID

34, rue Le Jarrier - 37140 Chouzé sur Loire
Tél. 02 47 95 17 77 - 06 74 83 08 44
travauxagricoles.david@orange.fr

MAÇONNERIE ROUSSEAU

ST NICOLAS DE BOURGUEIL
06 50 95 99 02

Stéphane Rousseau
NEUF & RESTAURATION - TAILLE DE PIERRE

Paroisse de Saint Pierre en Bourgueillois

La paroisse est desservie par notre nouveau prêtre, Jean-Pierre GAILLARD.

- Presbytère : 2, avenue Le Jouteux - 37140 Bourgueil
- Eglise Saint Germain : place de l'Eglise.

Contact :

Tél. 02 47 97 71 49
saintpierrebourgueillois@gmail.com
<https://www.facebook.com/Paroisse.Saint.Pierre.Bourgueillois/>



Carrière de calcaire
CONSTRUCTION & VOIRIE

MARIGNY
MARMANDE
02 47 93 94 28

Vente de matériaux
LARGE GAMME DÉCO
PRO & PARTICULIERS
CHINON
02 47 98 44 20

MOREAU Transports

Terrassement - Transports - Travaux publics
Location de matériel - Travaux particuliers - Livraison et vente de sables et graviers



Carrière de sable
CONSTRUCTION & VOIRIE
BOURGUEIL
02 47 97 68 30



Carrière de calcaire
CONSTRUCTION & VOIRIE

POULIGNY
SAINT PIERRE
06 16 91 71 09

Vente de matériaux
LARGE GAMME DÉCO
PRO & PARTICULIERS
BOURGUEIL
02 47 97 73 37

Découvrez tous nos matériaux sur : www.travaux-publics-moreau.fr

**RESTAURANT
CHEZ ODETTE**
Cuisine de saison
Produits frais

4 rue du pressoir
37140 Saint Nicolas de Bourgueil

Ouverture
Lundi-mardi midi
Jeudi-vendredi midi & soir

02 50 89 76 69
www.restaurant-odette.com




BOIS ET DÉTENTE DEVIENT L'INSTITUT

INSTITUT DE BEAUTÉ
UN ESPACE DE BIEN-ÊTRE & DE DÉTENTE.

Maquillage permanent
Extension de cils
Épilation
Espace ongles
Soins du visage & du corps

Tel : 02.47.97.94.69
5 pass. des bons amis, 37140 St-Nicolas de Bourgueil



**AMBULANCES - VSL - TAXIS
SARL LAURENT**

RESTIGNÉ - COTEAUX SUR LOIRE - BOURGUEIL - CHOUZÉ SUR LOIRE

02 47 97 33 00

5, route de Bourgueil - 37140 RESTIGNE



LE CHOIX FUNÉRAIRE
LE CHOIX DE LA VIE

**ESPACE FUNÉRAIRE
LEYLAVERGNE**
contact@pf-leylavergne.com

A votre écoute 24h/24h - 7j/7j

- Pompes funèbres • Salons funéraires
- Prévoyance Obsèques • Marbrerie
- Articles Funéraires
- Transport et pose en toutes régions

Rue de l'Olive - Route de Cravant 37500 CHINON Cedex
Tél. 02 47 93 02 93
Habilitation 2021-37-044

8, rue de Bretagne 37140 BOURGUEIL
Tél. 02 47 58 46 37
Habilitation 2017-37-234

ISIC
BIJOUTIER JOAILLIER
ARTISAN D'ART
FABRICATION • RÉPARATION • CONSEIL
SUR RENDEZ-VOUS

07.77.85.57.80
CONTACT@ATELIER-ISIC.FR



DC Dacia

RENAULT SPORT

AUGER Philippe
Centre agréé véhicules électriques et hybrides
Vente véhicules neufs et occasions

Mécanique
Carrosserie
Dépannage

Remplacement de pare brise
Débosselage carrosserie sans peinture

Route de Tours - D35 - Saint Nicolas de Bourgueil
02 47 97 71 03 sophie.auger@agenceauger.fr





**EIRL STEPHANE
POUPART**

Plomberie Chauffage Climatisation
Les Nouettes - 37340 CONTINVOIR
06 27 64 26 46 stephane.poupart3@orange.fr

QUALIBAT



HYPER U Bourgueil

UNE ÉQUIPE À VOTRE SERVICE
du lundi au samedi de 8h30 à 20h

02 47 97 82 14

magasins U.com

PHOTO

Les promos C'EST PAR ICI



