

RÉPUBLIQUE FRANCAISE  
RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil Municipal de la Commune  
se réunira en séance ordinaire le :

**Mercredi 17 décembre 2025  
à 18h30  
SALLE DE LA MAIRIE**

ORDRE DU JOUR

- 1) Désignation du secrétaire de séance
- 2) DCM n°2025-67- Approbation du compte-rendu du 12 novembre 2025
- 3) Délibérations

Administration générale :

DCM n°2025-68 – Enquête publique – Centrale Nucléaire de Chinon

DCM n°2025-69 – Enquête publique – Société CHARIER TP Sud

Intercommunalité :

DCM n°2025-70 – Approbation du rapport de la CLECT relatif au transfert de la compétence « Plan Local d'Urbanisme Intercommunal »

DCM n°2025-71 – Modification des statuts de la CCTOVAL

DCM n°2025-72 – Convention avec la CCTOVAL pour la mise à disposition des locaux du périscolaire

Finances locales :

DCM n°2025-73 – Décision modificative n°3 - Budget Principal (Travaux de rénovation de la salle des fêtes)

DCM n°2025-74 – Demande de fonds de concours 2025 – Reconstruction de l'église suite à la tornade du 19/06/2021

DCM n°2025-75 – Demande de subvention au titre de la DETR 2026 pour la rénovation du complexe sportif

DCM n°2025-76 – Demande de subvention au titre du FDSR 2026 pour la rénovation de la salle des fêtes suite à la tornade du 19/06/2021

DCM n°2025-77 – Tarif pour le repas des associations du 11 novembre 2025

Ressources Humaines :

DCM n°2025-78 – Protection sociale complémentaire – Adhésion à la Convention de participation santé et à son contrat collectif associé souscrit par le Centre de Gestion d'Indre et Loire

Urbanisme :

DCM n°2025-79 – Permis de démolir – Mise à jour suite à l'approbation du nouveau PLU le 12/11/2025

DCM n°2025-80 – Déclaration préalable à l'édification d'une clôture – Mise à jour suite à l'approbation du nouveau PLU le 12/11/2025

DCM n°2025-81 – Zone relative au droit de préemption urbain – Mise à jour suite à l'approbation du nouveau PLU le 12/11/2025

DCM n°2025-82 – Rétrocession de la voirie et espaces verts situés dans l'emprise du projet immobilier le Pré à Saint-Nicolas-de-Bourgueil

DCM n°2025-83 – Incorporation des biens sans maîtres

DCM n°2025-84 – Incorporation des biens sans maîtres – Parcelles situées « Le Pré de la Tante »

DCM n°2025-85 – Procédure d'incorporation d'une parcelle sans maître située sur le territoire de la commune

4) **Décisions du Maire et des adjoints dans le cadre de leurs délégations de signature**

5) **Dates à retenir**

6) **Questions diverses**

7) **Rappel des dates des prochaines réunions :**

- a. Prochaine réunion de travail : à fixer
- b. Prochain conseil municipal : à fixer

A Saint Nicolas de Bourgueil, le 12/12/2025

Monsieur Le Maire  
Sébastien BERGER

